|  |  |
| --- | --- |
|  | ****Commune de SAINT-JOSSE-TEN-NOODE****  ****GEMEENTE SINT-JOOST-TEN-Node**** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| AVIS D’ENQUÊTE PUBLIQUE Demande de permis d'environnement de classe 2  Le projet suivant est soumis à enquête publique :  - Adresse du bien :**Avenue de l'Astronomie 23 – 24 / Rue Potagère 29**  - Identité du demandeur : **SOAP HOUSE SA , Avenue Reine Astrid 92 à 1310 La Hulpe**  Nature de l’activité principale : **Exploiter des installations pour immeubles de bureaux et de logements**   |  |  | | --- | --- | | **148 A 132 B 104 A, 68 A** | **Transformateurs statiques (800 kVA)**  **Installations de réfrigération**  **Moteurs à combustion interne (165 kW)**  **Parking (45 emplacements)** |   Zone : **en zones d'habitation, zones administratives, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), espaces structurants + en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement + le long d'un espace structurant**  Motifs principaux de l’enquête :  **Installations de Classe 2, soumise à enquête publique, suivant les prescriptions de l'ordonnance du 05 juin 1997 relative au Permis d'Environnement 2 : article 50 de l’ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d’environnement**  L’enquête se déroule :à partir du **19/06/2023** et jusqu’au **03/07/2023** inclus  Le dossier est consultable à l’administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :   * à l’adresse suivante : Service de l’Urbanisme, avenue de l’Astronomie 12 (3ème étage) * du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 13 heures * le mardi entre 16 heures et 20 heures, sur rendez-vous   Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d’enquête précisée ci-dessus, soit :  - Par écrit, à l’attention de : Collège des Bourgmestre et Echevins   * + à l’adresse mail : [urbanisme@sjtn.brussels](mailto:urbanisme@sjtn.brussels)   + à l’adresse postale : 13, avenue de l’Astronomie, à 1210 Bruxelles   - Oralement, auprès de l’administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d’en délivrer gratuitement une copie au déclarant.  Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra le **,** à partir de 9 heures, avenue de l’Astronomie n°13, à 1210 Bruxelles. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.  Fait à Saint-Josse-ten-Noode, le 05/06/2023 | BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK Aanvraag van milieuvergunning van klasse 2  Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:  - Adres van het goed: **Sterrenkundelaan 23 – 24 / Warmoesstraat 29**  - Identiteit van de aanvrager:  **SOAP HOUSE SA , Avenue Reine Astrid 92 te 1310 La Hulpe**  Aard van de hoofdactiviteit: **Voorzieningen voor kantoor- en huisvestingen uitbaten**   |  |  | | --- | --- | | **148 A 132 B 104 A 68 A** | **Statische transformatoren (800 kva)**  **Koel inrichtingen**  **Motoren met inwendige verbranding**  **Parking (46 plaatsen)** |   Zone: **in typische woongebieden, administratiegebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), structurerende ruimten + in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing + langs een structurerende ruimte**  Hoofdredenen van het onderzoek:  **Inrichting van klasse 2, onderworpen aan openbaar onderzoek, volgens de voorschriften van de ordonantie van 05 juni 1997 betreffende de milieuvergunning 2 : artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen**  Het onderzoek loopt: van **19/06/2023** en tot en met **03/07/2023**  Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:   * op het volgende adres: dienst Stedenbouw, 3de verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12 * van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 en 13.00 uur * op dinsdag tussen 16.00 uur en 20.00 uur, na afspraak   Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:  - Schriftelijk, ter attentie van: het College van Burgemeester en Schepenen   * + op het e-mailadres: [urbanisme@sjtn.brussels](mailto:urbanisme@sjtn.brussels)   + op het postadres: Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel   - Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.  Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt op vanaf 09.00 uur, Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel.  De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.  Opgemaakt te Sint-Joost-ten-Node, op 05/06/2023 |

PAR LE COLLEGE :

VANWEGE HET COLLEGE :

 La Secrétaire, Le Bourgmestre,

De Secretaresse ff, De Burgemeester,

Marie-Cécile Leempoel Emir Kir

**AVIS D’ENQUETE PUBLIQUE**

**AFFICHAGE**

A afficher au plus tard le jeudi 15 juin 2023

Nombre d’affiches : 4 en français et 4 en néerlandais

**Emplacements :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **•** | **Sur le bien, Avenue de l'Astronomie 23 – 24** | Localisation |  |
| **•** | **Sur le bien, Rue Potagère 29** | Localisation |  |
| **•** | **Angle rue Potagère / rue de Bériot** | Localisation |  |
| • | **Angle rue Potagère / rue de l'Union** | Localisation |  |

**Document à renvoyer daté et signé au service Urbanisme/Environnement**