



**ORIËNTATIE- &
BELEIDSNOTA BEGROTING
2018**

SINT-JOOST-TEN-NODE

The coat of arms of Sint-Josse/Sint-Joost is a shield divided into three sections. The top section features a church with a central tower and two side towers, set against a background of horizontal lines. The bottom-left section shows a shield-shaped object, possibly a piece of armor or a bag. The bottom-right section depicts a bunch of grapes hanging from a vine with leaves.

SAINT-JOSSE
SINT-JOOST

2018

Het begrotingsevenwicht, uitdaging geslaagd !

Bij de start van het zesde jaar van de legislatuur versterkt en stabiliseert het College van Burgemeester en Schepenen de budgettaire inspanningen die werden geleverd tijdens de vorige jaren : het bereiken van een begroting die in evenwicht is maar tevens evenwichtig, vormde een uitdaging die geslaagd is!

Het College heeft beloofd om een gedisciplineerd begrotingsbeleid te voeren met regelmatige controles, om zijn nieuwe projecten te financieren door zoveel mogelijk een beroep te doen op subsidies zodat een evenwicht kan worden bewaard tussen de uitgaven & inkomsten op de buitengewone begroting.

Het College heeft er steeds voor geijverd om strikt en nauwgezet de financiële impact van zijn beleidsvoering te meten door de terugkerende gemeentelijke lasten voor wat betreft de gewone begroting te verminderen en door het gemeentelijk patrimonium te beheren zodat de energiefacturen worden verlaagd : de begroting 2018 is hier een nieuw voorbeeld van.

Economische pijler

1 Modern openbaar bestuur Modernisering van de werking van de administratie

Het College toont sedert het begin van de legislatuur zijn wens om de dienstverlening aan de Tennaadse bevolking te verbeteren door zijn diensten te moderniseren.

In 2018 zal het College zijn acties verderzetten volgens vijf strategische pijlers :

Uitbreiding van het gemeentebestuur in de Noordwijk

De gemeente Sint-Joost-ten-Node versterkt haar aanwezigheid in de Noordwijk door de aankoop van het nieuwe gebouw, dat gedeeltelijk beschermd is en gelegen is op de hoek van de Koningsstraat en de Sint-Franciscusstraat.

Alle technische diensten van de Gemeente zullen er worden ondergebracht vanaf 2018.

Dit gebouw werd aangekocht voor ruim 5 miljoen euro, voor een groot deel ten laste genomen door het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT).

Waarderen van de bestaande interne bekwaamheden – ontwikkelen van bekwaamheden door opleiding met een doelstelling van uitmuntendheid

Teneinde de dienstverlening aan de bevolking voortdurend te verzekeren en te verbeteren, brengt het College een stevig opleidingsbeleid tot stand, in drie hoofdrichtingen.

Eerst en vooral komt **taalopleiding** regelmatig naar voren en hiermee wordt voornamelijk verwezen naar het Nederlands, maar tevens naar het Engels en het Frans. Aangezien Sint-Joost-ten-Node één van de Brusselse gemeenten is waar we het grootste aantal verschillende nationaliteiten aantreffen, is het tevens de taak van de Gemeente om haar burgers een behoorlijk doeltreffende communicatie te verzekeren teneinde hun vragen te begrijpen en te behandelen.

Overigens worden de bekwaamheden gevormd op basis van interne en externe aanwervingen. De reorganisatie van de gemeentelijke diensten gebeurt noodzakelijkerwijs door een evaluatie van de aanwezige interne bekwaamheden binnen het Bestuur.

Zodra er een intern « **overzicht van bekwaamheden** » gerealiseerd is en het nieuwe organigram wordt goedgekeurd, zal er een herschikking van het gemeentepersoneel kunnen worden uitgevoerd en

eventueel vervolledigd met externe aanwervingen voor bepaalde sleutelfuncties waarvoor bekwaam en ervaren personeel vereist is.

Met het oog op uitmuntendheid zullen de personeelsleden door opleidingen tevens **hun bekwaamheden kunnen actualiseren en ontwikkelen** naargelang hun profiel.

Indien nodig zal er een individueel opleidingsplan worden opgesteld met de ambtenaren waarvan de reële bekwaamheden dienen te worden aangepast aan de gevraagde bekwaamheden voor de uitoefening van het functieprofiel.

We merken op dat de opleiding van de directeurs en verantwoordelijken van departementen die een ploeg beheren op drie niveau's plaatsvond in het eerste trimester van 2016. Hierin werd team management, conflictbeheer en het sturen van vergaderingen behandeld en deze materies werden onderricht in twee delen. Het tweede gedeelte moest worden gegeven voor de zomer van 2017 en een tweede eerste gedeelte had eveneens gelijktijdig moeten worden georganiseerd, maar dit kon niet doorgaan omwille van budgettaire redenen. Deze twee opleidingen zouden normaal moeten plaatsvinden in de loop van 2018.

Motiveren van het personeel door de carrièremogelijkheden te verbreden

De herziening van het geldelijk statuut ligt vandaag ter studie voor de komende jaren, ten eerste op het vlak van recrutering, maar tevens voor wat betreft de toekenning van specifieke premies.

Er werd een aanwezigheidspremie overwogen voor 2017. Het doel hiervan was om het absentieïsme door misbruik en demotivatie van het personeel zoveel mogelijk te verminderen. Deze ingreep werd terzijde geschoven omwille van budgettaire prioriteiten in dit stadium, aangezien de daling van het absentieïsme geruststellend was in 2017.

Het College bestudeert een eventuele actualisering van het werkgeversaandeel in de maaltijdcheques. Deze maatregel zal toelaten om de werknemers opnieuw koopkracht te geven.

Versterken van de structuur van de administratie door een beredeneerd statutariseringsbeleid

De statutarisering van het contractueel personeel van de Gemeente Sint-Joost-ten-Node volgt de normale weg van de noden van het Bestuur. Ze wordt bewerkstelligd door de regelmatige en zorgvuldige organisatie van specifieke examens.

De taalvoorwaarden voorafgaand aan de statutarisering blijven dezelfde en de bekwaamheden van het personeel zijn op dit vlak weinig geëvolueerd ondanks de aanmoedigingen van het Bestuur, dat zijn ambtenaren sedert 2016 toestaat om lessen Nederlands te volgen tijdens de werkuren in de

Nederlandse Academie teneinde het « Selor » getuigschrift te bekomen.

Dit verklaart dat de statutarisering van het merendeel van de kandidaten problematisch blijft.

Invoeren van een strategie van interne werving – mobiliteit van het personeel - en externe – aanwerven van nieuwe profielen & diversiteitsbeleid -

Het gemeentepersoneel vormt een geheel dat rijk is aan verschillende culturen, en dit voornamelijk vanwege de diversiteit van de Tennoodse bevolking, waar een groot gedeelte van de gemeentelijke ambtenaren deel van uitmaakt, maar tevens door een strenge toepassing van het principe van non-discriminatie bij externe aanwervingen.

De subsidies toegekend in het kader van de **Ordonnantie ertoe strekkende een diversiteitsbeleid te bewerkstelligen**¹ betroffen ongeveer 30 personen in 2015, 30 in 2016 en zouden moeten betrekking hebben op 35 tot 45 personen in 2017.

2 Modern openbaar bestuur

Verbetering van het beheer en van de inning van de Ontvangsten

De cel Belastingen & Ontvangsten, die eind 2015 werd opgericht door het College, houdt zich bezig met het tot stand brengen van het fiscaal beleid van het College, de controle van de inning van subsidies en van de ontvangsten in het algemeen.

Tevens aangaande belastingen dient de communicatie met de burger te worden verbeterd en vereenvoudigd via de herziening van de inhoud van de gemeentelijke website inzake belastingen, met name het online plaatsen van de aangifteformulieren en de eenvoudige uitleg van het fiscale proces voor de burgers.

Deze doelstelling zal worden bereikt in 2018 aangezien dit jaar een groot aantal gemeentelijke belastingreglementen zullen worden hernieuwd of gewijzigd.

Tot slot zal het College, door bemiddeling van de Cel Belastingen & Ontvangsten, zijn actie verderzetten voor wat betreft hulp en steun aan de departementen die de subsidies beheren teneinde nieuwe financieringsbronnen te zoeken, het beheer van de bestaande subsidies te professionaliseren, door hun coherentie en hun complementariteit te verzekeren en door een harmonisatie te bevorderen

¹ Ordonnantie van 04.09.2008 **ertoe strekkende een diversiteitsbeleid te bewerkstelligen** in het Brusselse ambtenarenapparaat (M.B., 19.09.2008), genaamd « Ordonnantie Madrane ».

van de betreffende werkmethodes.

De controle van de inning van de bestaande subsidies zal worden versterkt, meer bepaald door de systematische controle van de begrotingsartikelen van inkomsten en in het bijzonder wanneer ze langlopende projecten financieren.

3 Modern openbaar bestuur

Rationalisering van de gebouwen en van het gemeentelijk patrimonium

In 2017 werd het rationaliseringsproces van de gemeentelijke gebouwen verdergezet en meer bepaald geconcretiseerd door de aankoop van het gebouw gelegen Koningsstraat 284. Deze operatie kon worden gerealiseerd met de hulp van het BGHGT-Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesauriën en een gemeentelijk aandeel.

Bovendien voorziet de begroting 2018 de inrichting en de uitrusting van dit gebouw, waarin het merendeel van de gemeentelijke technische diensten voor ruimtelijke ordening zullen worden ondergebracht.

In 2018 zal een reeks gemeentelijke goederen en gebouwen het voorwerp uitmaken van een realistische schatting, afgestemd op de vastgoedmarkt, in het vooruitzicht om te worden verkocht. Dit zal met name het geval zijn voor het gebouw dat vroeger werd gebruikt door het Vrederecht, Middaglijnstraat.

4 Modern openbaar bestuur

Communicatie, informatie en interactiviteit met de burgers

De modernisering van het Bestuur komt eveneens tot uiting op het vlak van Communicatie, in het bijzonder in Sint-Joost.

Online onthaal

De rubrieken van de nieuwe gemeentelijke website, die werd vernieuwd in 2017, zullen worden gedetailleerd zodat de burgers 24u/24 in een paar klikken op hun computer of smartphone een maximum aan geactualiseerde informatie hebben. Wij moedigen de burgers aan om systematischer de toepassingen te gebruiken die administratieve vereenvoudiging mogelijk maken, waardoor zij zich niet meer onnodig hoeven te verplaatsen naar het gemeentebestuur (irisbox, mijn dossier,...).

De dienst Communicatie zal haar uniformisering en harmonisering van de gemeentelijke bewegwijzering verderzetten opdat ze duidelijk, eenvoudig, beknopt zou zijn en de zichtbaarheid van de toegangen vergemakkelijken voor iedereen (bv. bewegwijzering van voorzieningen en diensten, handtekeningen mails, papierwerk, uniformisering van de administratieve documenten...).

Het departement Communicatie zal ijveren voor de harmonisatie en de versterking van de gemeentelijke identiteit, met name met zijn aanwezigheid in de openbare ruimte via

- ✦ aanbrengen van markeringen « gemeentelijk patrimonium », ingravering stadsmeubilair, van verlichtingen, van uitrustingen voor de aankleding van werven, van digitale LED infopanelen, ...
- ✦ het ontwerp van promotie- en sensibiliseringsmateriaal zoals herbruikbare zakken, placemats, usb-sleutels, ballonnen ...

Er zal in 2018 bijzondere aandacht worden besteed aan de zichtbaarheid van de gemeentelijke diensten aangeboden aan de bevolking alsook aan het gemeentelijk patrimonium in de openbare ruimte en aan het waarderen van stedelijke projecten waarmee sedert verschillende jaren werd gestart (Noordwijk, duurzame wijkcontract, wegen, groene ruimten, woningen,...).

Video, foto's & sociale netwerken

Video-opnames die werden gemaakt in het kader van het Duurzame wijkcontract « As Leuven » zullen worden vereeuwigd om rekening te houden met de voortgang van de projecten.

Tevens zal een dynamische aanwezigheid van de Gemeente worden verzekerd op de sociale netwerken Facebook & Twitter.

5 Modern openbaar bestuur

Vereenvoudiging van de administratieve handelingen van de burger

Demografie

Het departement Demografie heeft zich tot doel gesteld om de dienstverlening aan de burgers te moderniseren en te optimaliseren.

In 2018 zal de mogelijkheid voor de inwoners van Sint-Joost om gangbare administratieve documenten te bekomen zonder zich te verplaatsen naar het Gemeentebestuur worden verscherpt door de integratie in IRISbox van een groter aantal attesten uit het Rijksregister opgenomen in de

applicatie « MijnDossier ».

Vanaf begin 2018 zal de burger, naast de raadpleging van zijn eigen persoonlijke gegevens, tevens de meest gangbare attesten uit het Rijksregister kunnen aanmaken, downloaden of afdrukken: gezinssamenstelling, attest van leven, attest van nationaliteit enz., en dit zonder zich naar het gemeentebestuur te begeven en zonder bijkomende kosten, eenvoudigweg door zich rechtstreeks te verbinden met zijn IRISbox. Deze laatste is rechtstreeks toegankelijk vanaf de gemeentelijke website. Deze documenten zullen dezelfde geldigheid hebben als deze afgeleverd aan de gemeentelijke loketten.

Deze volledig gratis dienst is het resultaat van een samenwerking tussen Brulocalis, Easybrussels, het CIBG en de 19 Brusselse gemeenten.

De vernieuwing van de organisatievormen van het bestuur – Een snellere & meer efficiënte dienstverlening aan de burger

Zoals we reeds benadrukten in de Beleidsnota begroting 2016, heeft het College zich vernieuwend getoond in de organisatie van het bestuur met dezelfde financiële middelen.

Deze vernieuwing werd ingezet door de versterkte specialisatie van het beheer van bepaalde transversale materies via de creatie van gespecialiseerde « Cellen » die werken met bestaand personeel dat wordt geïntegreerd in verschillende diensten van het bestuur (Cel Belastingen & Ontvangsten, Cel Bestuurlijke politie, Cel Nood- & Interventieplan, Cel Administratieve vereenvoudiging en Cel Kieszaken).

Functionele pijler

6 Beter samenleven

Het beleid van ruimtelijke ordening & van renovatie van de wijken

Het College wil voorzien in de noden van de bevolking op het vlak van grote infrastructuren. Zo voert het een actief renovatiebeleid van de wijken op basis van meerdere pijlers :

De opgestelde diagnose bracht, indien dit nog nodig was, bepaalde prangende problemen naar voren van de Gemeente Sint-Joost-ten-Node :

1. een topografie in valleien die de ontwikkeling heeft beïnvloed van de wijken en de algemene structurering van de gemeente rond oude steenwegen ;
2. een verbindingszone tussen verschillende wijken, met name op het vlak van openbare ruimten en voorzieningsclusters, die interessant is om te herwaarderen en die fungeert als «een Wijktoegangspoort» ;
3. de algemene verouderde staat van de gebouwen en de woningen;
4. het algemeen belang van sociale cohesie en van het «samenleven » in een gemeente die niet alleen een grote turn-over kent van haar bevolking maar tevens een populatie telt waar tal van nationaliteiten, culturen en talen naast elkaar leven ;
5. de grote kwetsbaarheid van de Tennoodse bevolking ;

De goedkeuring door het Gewest van de nieuwe programmatie **Stadsbeleid 2017-2020** heeft het mogelijk gemaakt om de volgende projecten in aanmerking te nemen:

Verlichting van de wegen (365.000 € aan investeringen SB 2017-2020)

Er werd niet minder dan 365.000 € aan investeringen voorzien gefinancierd door het Stadsbeleid 2017-2020 voor de verlichting van de wegen.

De Verlichting ontstond door een uitvoerige analyse van de territoriale structuur rond belangrijke steenwegen en uit het belang voor de gemeentelijke identiteit om de aandacht te vestigen op verbindingszones tussen wijken die fungeren als «Toegangspoort» . Het project laat toe om de verbinding tussen de Koningsstraat en de Middaglijnstraat tot uiting te laten komen, door hun complementariteit te versterken, de ene meer een lokale voetgangersstraat, de andere meer een

stedelijke autoweg. Overigens herwaardeert het project door de creatie van kwalitatieve openbare ruimten het imago van de handels- en horecazaken voor de bezoekers van de nabij gelegen hotels en culturele activiteiten.

Dit project zal de aantrekkelijkheid van de gemeente versterken door de opstelling van een globaal lichtplan voor zones die worden geïdentificeerd als toegangspoorten maar niet gevaloriseerd zijn. Immers, de Koningsstraat, het Queteletplein, de Middaglijnstraat, de Haachtsesteenweg naar boven toe, het Henri Frick park, het voormalige Observatorium en de Sterrenkundelaan tot aan het gemeentehuis naar beneden toe lijken samen een systeem van openbare ruimten die onderling verbonden zijn door verschillende gemeentelijke voorzieningen (gemeentelijke bibliotheek, muziekacademie, Gemeentehuis enz.).

Aanleg van een nieuwe tuin voor de inwoners: Warmoespark

Met het project «Warmoespark» wil het College bijdragen tot de verhoging van het aantal en de kwaliteit van de groene ruimten voor de inwoners van de Gemeente.

Er wordt voorzien om een openbaar park aan te leggen rond het thema water (fontein, watercircuit, ...), met culturele, sportieve en ludieke activiteiten (voor alle publiek), een compost en een collectieve moestuin, verfraaid met aanplantingen. Het park zal worden beheerd en bewaakt door de gemeenschapswachten aangesteld voor de parken, net zoals voor de andere gemeentelijke parken.

Dit project past in het kader van het proefproject (thematiek biotoop en water) van het Duurzame Wijkcontract "Liedekerke", met het doel om de gebouwen op het binnenterrein van het huizenblok minder dicht te maken, de doorlaatbaarheid van de bodems van de wijk te vergroten en aangename buitenruimten te bieden.

Bestending van budgetbegeleiding

De **algemene doelstelling** van het project bestaat erin om de strijd aan te gaan tegen kansarmoede door schuldenlast, tegen onstabiele inkomens en tegen de vermindering van de daadwerkelijke capaciteit van de doelpublieken om te genieten van de fundamentele rechten die daaruit voortvloeien. Het project zal worden gerealiseerd door de vzw Maison de la Famille door middel van een individuele begeleiding door een sociaal assistente (1 VTE) en animaties van sensibilisering en preventie rond budgetbeheer in het dagelijks leven (½ VTE). Een halftijdse medewerk(st)er zal uitsluitend werken rond energieverbruik van de huishoudens en in het bijzonder rond de vermindering van de energieconsumptie van de zwakste gezinnen. Een aanzienlijk deel van het project zal overigens betrekking hebben op energieverbruik, zowel op het vlak van individuele begeleiding als wat betreft sensibiliserings- en preventieacties.

Start van de werken van het Huis van Culturen

Tot slot beoogt het laatste project «Huis van Culturen en Sociale Cohesie - HCSC» enerzijds de versterking van het «samenleven» en de sociale cohesie maar tevens de toegankelijkheid van cultuur voor alle Tennodenaars. De start van de werken is voorzien voor mei 2018.

Ruimtelijke ordening

Alle aandacht van het College blijft uitgaan naar de **Noordwijk**.

De werken aan de "**Sint-Lazarus Esplanade**" zullen van start gaan in 2018. De bedoeling is om de Sint-Lazaruslaan vanaf Brussel-Stad tot Schaarbeek opnieuw aan te leggen teneinde de commerciële verbinding te herstellen van het Stadscentrum naar de Brabantstraat. Het project wordt gefinancierd door Beliris (2,6 miljoen €), de overheid voor wat de aanleg van wegen, plaatsen en tunnels betreft (5,5 Miljoen €) en de stedenbouwkundige lasten van de Silver Tower. Het project omvat de vergroting van de openbare voetgangersruimte, de ontwikkeling van de Horeca sector, de inrichting van terrassen, de herorganisatie van de mobiliteit, de aanplanting van bomen van de Kruidtuin tot het Sint-Lazarusplein.

Renoveren van de gebouwen – het « premieloket »

Het College wil tevens de strijd aangaan tegen de algemene verouderde staat van de gebouwen in Sint-Joost en moedigt hierbij de eigenaars sterk aan om hun woning te renoveren. Om hen hierbij te helpen wordt voorzien om het systeem verder te zetten van de **renovatiepremies** in het kader van de nieuwe Programmatie van het Stadsbeleid 2017-2020, waarvan het kandidaatsdossier werd goedgekeurd in 2017 voor de periode 2017-2020².

Het is immers belangrijk om verder te gaan met de acties die werden ondernomen om de eigenaars en huurders aan te sporen om hun gebouw te renoveren, hen te informeren over de bestaande openbare steun, hen te helpen bij hun administratieve stappen en hen een bijkomende financiële hulp te bieden. Hierdoor zullen we komen tot de verbetering van de gebouwen op energievlak en van het leefcomfort van de inwoners.

Dit « premieloket » werd opgericht, in het kader van het Duurzame Wijkcontract « As-Leuven », in de Tweekerkenstraat 132. Met de steun van de gemeente behandelt de dienst reeds heel het grondgebied van de gemeente Sint-Joost. De verkregen resultaten zijn optimistisch en de structuur is het waard om een permanent karakter te geven. Daarnaast dient de financiële steun voor energierenovatie van de gebouwen te worden verhoogd via gemeentelijke cheques en « stedelijke

² Stadsbeleid 2017-2020 : personeelskosten 105.000 € - werking 600.000 € + 634.583,33 € tussenkomst DW As Leuven – gemeentelijke tussenkomst & tussenkomst ACS = 1.339.583,33 € voor heel het project.

herwaarderingscheques » voor een totaal gecumuleerd bedrag met een maximum van het totale bedrag van werken.

Verhogen van de opvangcapaciteit voor kinderen – crèches & scholen

In 2017 werden twee nieuwe crèches ingehuldigd.

Er worden uitbreidingswerken voorzien voor de school Arc-en-Ciel (definitief akkoord voor de subsidies – vergunning verkregen).

2018 zal tevens het jaar zijn van de officiële opening van een nieuwe gemeentelijke crèche in de Noordwijk op het kruispunt van de Linné-Plantenstraat. In deze crèche zal plaats zijn voor 36 kinderen.

Gemeentelijk patrimonium

Onderhoud, inrichting - opvolging, aanmoediging & ontwikkeling van de omgevingskwaliteit

Het behoud van zijn privé-patrimonium behoort uiteraard tot de doelstellingen van het College en er zullen dan ook verschillende inrichtings- of renovatiewerken worden gestart van bestaande installaties.

Onderhouden van het gemeentelijk patrimonium

De werken waarvoor stedenbouwkundige vergunningen en definitieve akkoorden inzake subsidies werden verkregen, zijn reeds van start gegaan in 2017. Het betreft met name de renovatiewerken van de gevels van het **Gemeentehuis**, van het **Politiecommissariaat** in de Beriotstraat en van het **Gemeentelijk zwembad Sint-Franciscus** opdat het opnieuw zijn deuren kan openen in 2018.

In de zogenaamde « zware » werken, merken we tevens op dat er een studieopdracht zal worden gelanceerd voor de realisatie van de inrichtingswerken van nieuwe kantoren voor het personeel van de gemeentelijke Garage en voor de vergroting van de materiaalreserves. Er wordt een nieuw verluchtingsstelsel voorzien alsook relighting.

Naast de hierboven gedetailleerde zware investeringen worden de projecten voor inrichting, renovatie, conformiteitstelling en onderhoud verdergezet.

Crèches, scholen & bibliotheken

De conformiteitstelling van alle **Franstalige basisscholen** zal worden verdergezet, zowel op het vlak van noodverlichting als van brandalarmen, veiligheidspictogrammen, plannen enz.

Teneinde de technische prestaties van de schoolgebouwen te verbeteren, is er een studie bezig om de **verwarmingsketels** van meer dan 20 jaar oud te vervangen, met name in het Guy Cudell Lyceum, in

de school Delclef, de Academie voor Schone Kunsten, “le Caveau”, de Nederlandstalige school, de Muziekacademie en crèche Potagère.

Sportzalen

Er zal een opdracht voor werken worden gelanceerd voor de uitvoering van de werken van conformiteitstelling van de sportzaal **Mandela** ingevolge een studie die voortvloeit uit een technische audit van het bestaande gebouw.

Net zoals de turnzaal van de school Arc-en-Ciel, zullen de **turnzalen** van de scholen Henri Frick en Delclef worden gerenoveerd en geopend voor het publiek buiten de uren teneinde zo veel mogelijk burgers toe te laten om een sportactiviteit te beoefenen in de beste omstandigheden.

De studieopdracht voor de renovatie van het gemeentelijk stadion **George Petre** is bezig.

Kerkhof

Tot slot zal Openbare Werken in 2018 grote renovatie- en beveiligingswerken sturen van het Gemeentelijk kerkhof voor de dienst Burgerlijke Stand / Teraardebestedingen waaronder, onder andere, de uitbreiding en de volledige renovatie van het administratief gebouw alsook de stabilisering en de renovatie van de onderaardse grafkelders.

Infrastructuren en openbare ruimten Behoud, opvolging, aanmoediging, ontwikkeling van de omgevingskwaliteit

Enkele belangrijke grote projecten voor Sint-Joost zullen voltooid zijn in 2018.

Het Gewest legt momenteel de laatste hand aan de inrichtingen van het Rogierplein : de inwoners en winkelklanten zullen het zich na vele jaren van werken kunnen eigen maken.

De werken met betrekking tot het **Madouplein, Leuvensesteenweg en Scailquinstraat** zijn gestart in november.

Het College heeft in 2017 tevens de concretisering van het project van « **Stadsmeubilair** » aangevat dat de oprichting omvat van een volwaardige gemeentelijke dienst die belast zal zijn met het ontwerp, de vervaardiging en de installatie van diverse elementen van meubilair in de openbare ruimte in een geest van verfraaiing.

De restauratie- en renovatiewerken van de **Armand Steurssquare** zullen worden aangevat in 2018.

Een opdracht voor jaarlijkse stock voor wegeaanpassingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, werd gelanceerd in 2017.

Gemeentelijk wagenpark:

De Gemeente Sint-Joost-ten-Node heeft een verhouding bereikt van 30% aan schone voertuigen van haar gehele wagenpark dat 31 voertuigen telt. Dat is het beste percentage van de 19 Brusselse gemeenten!

In 2018 zal de gemeente blijven verdergaan om het percentage aan schone voertuigen te verbeteren en bij te dragen tot de vermindering van de CO2- uitstoot.

Preventie – Samenleven & Sociale cohesie

Dichter bij de burgers

Preventie

De dienst Preventie heeft haar herstructurering doorgevoerd die van start ging in 2013, met het oog op een hertekening van de wijken, de versterkte aanwezigheid van personeel in de straten en de openbare ruimte, de versterking van de banden met de bevolking, zowel in het kader van de sociale permanenties, van de schoolhulp als van activiteiten die banden scheppen met de jongeren alsook tijdens de openbare evenementen bestemd voor de lokale bevolking.

De perspectieven voor de komende jaren zijn zowel verbonden met de lokale beleidskeuzes als met de evolutie van de financieringskaders.

De subsidiërende overheden van Preventie bevinden zich op gewestelijk niveau met het Lokaal Preventie- en Buurtplan (LPBP), voor een jaarlijks bedrag van 2.371.515 € (2016-2019) en het SVPP, Strategisch Veiligheids- en Preventieplan,³ met een jaarlijks bedrag van 589.811 € (2014-2017).

De bedragen toegekend in het kader van het LPBP zijn globaal gestegen maar hebben zodoende de voormalige overeenkomst genaamd « Europese toppen » opgenomen alsook het gedeelte « Grootstedenbeleid » voor de financiering van het personeel van de gemeenschapswachten voor de beveiliging van de parken.

De LPBP subsidie zal 2.327.558,- € bedragen in 2018, een bedrag dat met 2% zal worden verhoogd in 2019.

³ SVPP : bevat een hoofdovereenkomst alsook wat men noemt het « Aanvullend contingent » bestemd voor het personeel « Gemeenschapswachten ».

Samenleven – Sociale cohesie & Burgerschap

De bijdrage van het lokale verenigingsapparaat van Sociale cohesie⁴ en die van het departement Preventie laten op een complementaire en coherente manier toe om het samenleven te versterken en de bescherming te verzekeren van dit onmisbare primaat van het maatschappelijke leven.

In het kader van de verenigingsprojecten van het **Gemeentelijk contract voor sociale cohesie** gesubsidieerd door de Brusselse Franstalige Overheidsdienst⁵, beantwoorden de operatoren aan de noden van de publieken door middel van prioriteiten, zoals het leren van het Frans voor volwassenen, schoolhulp, socio-juridische permanenties, samenlevingsacties voor iedereen.

In zijn transversale en collectieve dimensie, bevordert dit sociale buurtwerk met name de sociale-, generationele-, culturele- en gendergemengdheid.

Naast het vijfjarenplan voor sociale cohesie 2016-2020 beschikken wij sedert 2014 over een gemeentelijk budget op eigen fondsen voor de **realisatie van projecten rond sociale cohesie / burgerschap/ culturele diversiteit**, in partnerschap met Tennoodse verenigingen en meer bepaald diegenen die geen lid zijn van het voornoemde Gemeentelijk contract voor sociale cohesie.

De doelstelling hiervan is eveneens het versterken van de interculturele dialoog alsook het samenleven, met name door de lokale culturele minderheden toe te laten om zich voor te stellen via projecten en acties gesteund door de Gemeente.

Openbare netheid Voortzetting van de inspanningen

Sedert het begin van de legislatuur streefde het College ernaar om de openbare ruimten schoner te krijgen en ontwikkelde het hiertoe diverse acties vastgesteld in het kader van het gemeentelijk Netheidsplan « Sint-Joost Net 7d/7 ».

Er werden tal van acties gerealiseerd op het vlak van communicatie specifiek georiënteerd naar Openbare netheid⁶, wat betreft personeel door een coherent aanwervingsbeleid, wat betreft de aankopen van zwaar materiaal⁷, van materiaal voor de vegers⁸ en van stadsmeubilair⁹.

Voor wat de openbare ruimte betreft, is het grondgebied uitgerust met 350 openbare vuilnisbakken,

⁴ Voorziening gecoördineerd door het departement Lokale en Internationale Solidariteit (DeSLI), gevormd door de pijlers Sociale cohesie/Samenleven/Burgerschap, Gelijke Kansen en Internationale Betrekkingen.

⁵ Vijfjarenplan voor sociale cohesie 2016-2020.

⁶ Ophaalkalender- netheidsbrochure- thematische flyers– panelen onwellevendheden- netheidsdag- nieuwe signalisatie containerpark -voorstelling van de aangeboden diensten aan nieuwe inwoners.

⁷ Een kleine veegmachine – 1 vrachtwagen huisvuilverdichter van gemiddelde capaciteit (besteld) -1 vorkheftruck (besteld).

⁸ Hoge drukreinigers- blazers- klein veegmateriaal.

⁹ Buitenasbakken – sorteervuilnisbak voor de scholen- sigarettendovers (nog te plaatsen).

verdelers van hondenzakjes werden in de nabijheid van de hondentoiletten geplaatst.

Een vruchtbare samenwerking met de DSV in het kader van het Wijkcontract As Leuven is tot stand gekomen voor de plaatsing van containers en ingegraven glasbollen.

In 2018 zal de dienst ongeveer 464.000,- € goedkeuren voor zware investeringen door de aankoop van 2 stofzuigers voor stedelijk afval, een hogedrukreiniger op aanhangwagen, een stroomachine, een multifunctioneel nutsvoertuig, een nutsvoertuig, een veeg-/zuigmachine, materiaal voor vegers, stadsmeubilair (vuilnisbakken, asbakken,...).

Stand van Zaken van de Mobiliteit in Sint-Joost

Voor wat Mobiliteit betreft, zal het College in 2018 op basis van verschillende focuspunten werken :

Focus voetgangers

Ingevolge de resultaten van het overzicht van het Toegankelijkheidsplan voor de Weg en de Openbare Ruimte (PAVE) wordt momenteel het **voetgangersplan** uitgewerkt door het studiebureau belast met de Stand van Zaken van de Mobiliteit : hierin zal worden bepaald op aan welke wegen werken dienen te worden uitgevoerd en het type van de te realiseren inrichtingen.

Focus fietsers

Teneinde onze verplichtingen te vervullen in het kader van het Bedrijfsvervoerplan (BVP), zullen de fietsparkings voor het personeel van het bestuur worden verbeterd.

De audit van het fietsbeleid (Bypad) is bezig. Deze zal resulteren in een ambitieus **Fietsplan**, met een investerings- en uitvoeringsplan van werken op korte en middellange termijn om het fietsbeleid van de Gemeente te vervolledigen.

Focus auto's – wegen & parkeren

Sint-Joost is één van de jongste gemeenten van het land. Honderden leerlingen nemen dagelijks de weg naar de scholen op haar grondgebied, waardoor de veiligheid van de kinderen de prioriteit is van het College van Burgemeester en Schepenen. De gemeente Sint-Joost heeft steeds haar verantwoordelijkheden genomen op het vlak van verkeersveiligheid, met name door zones 30 in te voeren in de omgeving van de scholen.

Maar omdat de veiligheid van onze medeburgers onbetaalbaar is, werden drie initiatieven genomen om een stap verder te gaan in de beveiliging van de verkeersplaatsen voor zwakke weggebruikers.

Ten eerste wil het College de omgeving van de scholen inrichten met bijkomende aangepaste middelen, hetzij met rijbaankussens, aanleg van plateau's, hetzij door gedifferentieerde vloeroppervlakken en/of vloermarkeringen, of nog met specifiek meubilair of dranghekken. Wij zullen dus geleidelijk, plaats per plaats, de ingevoerde zones met beperking tot 30 km/u inrichten met aangepaste weguitrustingen, en dit overal waar het nuttig is.

Ten tweede meent het College dat het van essentieel belang is om de zones 30 in de omgeving van de crèches uit te breiden. De inrichtingen zijn bezig.

Ten derde heeft het College de ambitie om nog verder te gaan door de invoering van « Zone 30 » te bestuderen voor de uitgang van academies, sportzalen, parken en speelterreinen met het oog op een veiligere gemeente.

7 Waardig wonen

Kwaliteitsvolle woningen voor iedereen

In de loop der jaren blijft huisvesting een belangrijke uitdaging voor de Gemeente in een context van demografische groei en kwetsbaarheid van de bevolking.

Hier zal het College eveneens zijn actie oriënteren in de richting van een groeiende dienstverlening aan de huurder om hem te laten genieten van een geheel van maatregelen die hem toelaten om zijn koopkracht te vergroten en te wonen in een omgeving die beter beveiligd is en beter aangepast aan zijn leefsituatie.

Wonen in een meer comfortabele & veilige omgeving

Het College zet zijn doelstelling verder om iedere woning die te huur wordt aangeboden volledig te renoveren.

Sedert 2017 genieten de huurders van de «Gemeentelijke eigendommen» een verfraaiingspremie van 2.000 € voor werken die zij wensen aan te vatten in de woning die ze bewonen (vervanging keuken, renovatie badkamer, verandering van vloerbekleding enz.).

Bovendien zet het College zijn doelstellingen verder inzake **beveiliging van goederen en personen** en meer bepaald de uitrusting van woongebouwen met camera's en toegangsbadges¹⁰.

Deze maatregel heeft betrekking op maar liefst 1141 openbare woningen.

Tegen september 2018 zullen alle appartementsgebouwen van «Gemeentelijke eigendommen» (338 woningen) uitgerust zijn met een dubbele poort met magnetische badge. De kelders en gemeenschappelijke ruimten zullen videobewaking krijgen. En deze laatste zullen tevens worden hersteld (schilderwerken, verlichting door bewegingsdetectie voor sommige ruimten enz.)

Deze beveiliging van de gemeenschappelijke delen maakt het mogelijk om schade aan collectieve eigendommen te verminderen en het veiligheidsgevoel alsook de veiligheid van de bewoners van onze gebouwen te vergroten. Bovendien zullen beter beveiligde gemeenschappelijke delen toelaten om de interventies van onze ploegen te richten op de renovatie van de privatieve gedeelten.

Tot slot streeft het College ernaar dat de gemeenschappelijke delen in Sint-Joost om de 5 jaar worden opgefrist en niet om de 10 jaar zoals gebruikelijk is in de openbare huisvesting.

8 Een nieuwe adem voor het tewerkstellingsbeleid en de lokale economie

Tewerkstelling

De Gemeente is tevreden met de ondertekening van de overeenkomst voor de vestiging van het Huis voor tewerkstelling en opleiding van Sint-Joost. Zo wordt dit het eerste Huis voor tewerkstelling en opleiding van het Brussels Gewest. Door de projecten die hier tot stand worden gebracht, zullen Tennodenaars worden opgeleid voor het gebruik van informatica en de actoren van de sociale economie, van opleiding alsook van socio-professionele inschakeling zullen van dit platform gebruik kunnen maken om zich te informeren, ervaringen uit te wisselen en nieuwe synergieën te bouwen in de gemeente.

De Tennodenaars zullen kunnen blijven genieten van de oplossingen aangeboden door projecten zoals reSTICler en het Mobiel Tewerkstellingsloket, die hun belang reeds hebben bewezen gedurende

¹⁰ De gebouwen die deze installaties genieten zijn : Tweekerkenstraat 105, 109 & 133 ; Pacificatiestraat 1 ; Poststraat, 2 ; Merinosstraat 1b en 1c ; Sint-Franciscusstraat 57 ; Dekeynstraat 1, Parking Amédée Lynen.

het wijkcontract As Leuven.

Lokale economie

Door een echte pool voor tewerkstelling en opleiding te worden waar ACTIRIS, Bruxelles-Formation, de VDAB en het EPFC in een beperkte ruimte worden samengebracht, geniet Sint-Joost van een reële beleidskans op commercieel vlak. De lokale economie op haar grondgebied kan hierdoor alleen maar worden versterkt, des te meer omdat een buitengewoon aantal openbare vervoerslijnen samenkomt in Sint-Joost, waardoor haar aantal bezoekers toeneemt.

Om de lokale handel te bevorderen, zal het departement **Middenstand** verdergaan met de organisatie van enerzijds regelmatige contact- en buurtvergaderingen met de handelaars van de verschillende handelskernen van de gemeente en anderzijds van braderijen : in 2018 zullen niet minder dan zes braderijen worden georganiseerd¹¹ teneinde de promotie te versterken van de lokale handel.

De **braderijen** georganiseerd in de wijk Brabant-Weide, op het Sint-Joostplein en omgeving alsook in de wijk Haacht-Middaglijn kenden een enorm succes bij de bevolking en zullen worden herhaald in 2018.

Zoals ieder jaar zal de gemeente haar traditioneel **Kerstdorp** organiseren op het Sint-Joostplein teneinde de heropleving van haar handelsweefsel verder te zetten.

Overigens heeft de Gemeente het initiatief genomen om de zichtbaarheid te bevorderen van de horecazaken door van 1 juni tot 30 september **buitenterrassen toe te staan die worden uitgebreid naar de parkings** op de openbare weg, zodat deze zaken hun cliënteel kunnen ontvangen op de seizoenterrassen.

Het departement Middenstand werkt aan de oprichting van een handelaarsvereniging in de Noordwijk, in partnerschap met de handelaars van deze zone.

De **Dag van de Klant** zal dit jaar worden georganiseerd op 30 september 2018 om de relatie te bevorderen tussen de klant en de handelaar.

De Schepen van Middenstand van Sint-Joost, die de zelfstandige handelaars wil steunen, realiseert hiermee twee doelstellingen : de klanten massaal bedanken voor hun trouw aan de kleine handelszaken en het sociaal-economisch belang benadrukken van de zelfstandigen in de gemeente.

¹¹ Zes braderijen in 2017 in plaats van de gebruikelijke drie.

9 Een coherente en aantrekkelijke toeristische ontwikkeling

De Gemeente zal de toeristische plaatsen op haar grondgebied verder onder de aandacht brengen en zichtbaar maken, met name door de organisatie van of de deelname aan diverse activiteiten zoals de 10^{de} editie van het Gospelconcert in de Sint-Joostkerk, het Irisfeest, Open kerken enz.

De Gemeente is verheugd dat het Rogierplein officieel werd erkend als Toeristische zone maar ze zal het Gewest en de Federale Regering verder sensibiliseren opdat andere zones die elders op het grondgebied gelegen zijn eveneens zouden worden erkend als Toeristische zone.

10 Een performant onderwijssysteem – Prille jeugd

De Gemeente Sint-Joost wordt volop geconfronteerd met een bevolkingsexplosie en bereidt bijgevolg de bouw en de inrichting voor van verschillende « schoolsites ».

Prille jeugd

Voor wat het beleid van Jonge Kinderen betreft, streeft het College verschillende doelstellingen na in nauwe samenwerking met de Schepen en het Departement Prille Jeugd.

Kwaliteit van de opvang en buurtdienst

Teneinde de opvangkwaliteit te verbeteren zullen verschillende opleidings- en supervisie-dagen worden geprogrammeerd in 2018.

De dienst Prille Jeugd zal tevens nauw blijven samenwerken met de partners van de Gemeentelijke coördinatie van de sector Prille Jeugd- CPE- van Sint-Joost.

Creëren en in werking stellen van nieuwe collectieve voorzieningen

De Gemeente zet in op de toekomst en wil een ambitieus beleid voeren inzake opvang van jonge kinderen. De context van demografische groei vergroot de noden aan opvangplaatsen voor de kinderen, noden waaraan de Gemeente tracht te voldoen in de mate van haar mogelijkheden, bovenop haar reeds grote investeringen.

In 2017 heeft de gemeente de nieuwe crèche de Waterlelies ingehuldigd, gelegen Liedekerkestraat (65-69) met 18 plaatsen.

Tijdens het eerste semester 2018 zal de crèche de Kometen gelegen Linné-Plantenstraat haar deuren openen en plaats bieden voor 36 kinderen.

Dankzij de subsidies van het ONE zal de Gemeente voldoende personeel aanwerven om kwaliteitsvol werk te leveren.

Verantwoordelijk en coherent financieel beheer

Het College wil een beter financieel beheer tot stand brengen van de Franstalige opvangvoorzieningen en zal er tevens over waken dat in de crèches de nodige maatregelen worden genomen om het energieverbruik te verminderen (met de steun van het departement Openbare werken), voedselverspilling te vermijden, toe te zien op de afvalsortering enz.

11 Ondersteunen van de gezinnen Aanbieden van een aangepaste sociale begeleiding

De gemeente staat ten dienste van al haar inwoners en biedt aan eenieder een aangepaste sociale begeleiding.

De Directie Sociale Zaken en Solidariteit voert een sociaal beleid gericht op haar doelpublieken zoals de jeugd¹², gezinnen in hun geheel, met hun ervaring en ongeacht hoe deze samengesteld zijn, en andere hulpbehoevende inwoners, personen met een handicap, senioren, ..., zonder discriminatie van geslacht, leeftijd, taal of cultuur.

Het **Familiefeest**, het resultaat van een vruchtbare samenwerking tussen verschillende diensten¹³, is voortaan een uitgelezen moment voor Tennoodse gezinnen om elkaar te ontmoeten. Het vindt elk jaar plaats rond half mei, ter gelegenheid van de internationale familiedag en biedt gevarieerde en interactieve activiteiten, zowel ludiek als cultureel, voor alle publiek !

Het departement Sociale zaken baseert zijn doeltreffendheid inzake steun aan gezinnen eveneens op zijn partnerschap met Maison de la Famille. De jaarlijkse subsidie die het krijgt toegekend, wordt

¹² Namelijk meisjes en jongens van 12 tot 25 jaar.

¹³ Samenwerking tussen de Diensten/Departementen Sociale Zaken & Solidariteit, Jeugd, Cultuur en Preventie.

gebruikt voor een hele reeks sociale activiteiten die de Sociale samenhang van de bevolking bevorderen : bezoeken, socio-culturele-, sportieve-, culinaire- en muzikale attracties.

Overigens maakt Maison de la Famille de toegang van het publiek mogelijk tot sociale omkadering, budgettaire steun, dienst voor gezinshulp, dagelijkse maaltijden en een recent gerenoveerde tuin.

12 Een beleid ten dienste van de jeugd, cultuur en sport

Steun voor de jeugd

Het Jeugdbeleid stelt de dialoog centraal in haar acties, en vooral na de recente gebeurtenissen in de actualiteit die een zware indruk hebben nagelaten op de jongeren en hun familie . De dienst jeugd heeft de ambitie om de jongeren te helpen positief te evolueren in de maatschappij. Ze levert een aangepast en professioneel kader door het "zelfbeeld" te versterken d.m.v. bijzondere en valoriserende activiteiten. Hiertoe werd het departement gereorganiseerd teneinde een gestructureerd en dynamischer kader te bieden.

Steun voor cultuur

De terugkerende activiteiten die een brede belangstelling hebben opgewekt, zullen worden verdergezet, zoals de jaarlijkse afspraak met het Oh!Festival dat cultuur tot bij alle burgers brengt; maar ook het jaarlijks concert in de Kruidtuin, dat de diversiteit promoot op het grondgebied. Zo stelt het College door de erkenning van aanwezige minderheidsculturen op zijn grondgebied een sterke beleidshandeling voor, die toelaat om isolement en stuurloos gedrag dat hieruit kan volgen te vermijden.

Er komt een nieuw festival, het « LOL Festival » dat plaatsvindt in september. Dit is een festival waar een podium wordt gegeven aan jonge Brusselse humoristen.

Steun voor sport

Het College wil haar actie verderzetten om sport toegankelijk te maken voor iedereen, ongeacht de sociale omstandigheid. Het wil ervoor ijveren dat sport de drijvende kracht wordt voor ontplooiing en integratie, als uitdrager van positieve waarden.

Het sportbeleid is een prioriteit, die zich onder andere vertaalt in de toegankelijkheid van sport voor iedereen via de « **sportcheques** », waarvan het maximumbedrag 200 € of 250 € bedraagt naargelang de inkomsten en de verbetering van de materiële omstandigheden die nodig zijn voor sportbeoefening. Het is in deze optiek dat het College **fitnesstoestellen** wenste te installeren in bepaalde openbare ruimten alsook **lenigheidstoestellen** voor jongeren en ouderen in de gemeentelijke parken.

De ouderen worden niet vergeten op sportvlak aangezien er een veteranentoernooi voor minivoetbal wordt geprogrammeerd op 7 januari 2018.

13 Een versterking van de internationale relaties en de samenwerking

Parallel met zijn beleid van Internationale solidariteit, ontwikkelt het College partnerschappen met andere steden in het kader van Internationale Relaties en Samenwerking. Het gaat er voornamelijk om de uitwisseling te versterken van goede praktijken in verschillende domeinen, onder andere het sociale.

Het College zet zich tevens in voor de Ontwikkelingssamenwerking, door humanitaire initiatieven te ondersteunen in de landen van het Zuiden en op zijn grondgebied in het kader van de Noord/Zuid solidariteit en door samenwerking teneinde de Tenuoodse burgers te sensibiliseren of zelfs mee te betrekken door zijn Consultatieve Raad van de Noord-Zuidsolidariteit.

Internationale samenwerking

Op internationaal niveau wenst de Gemeente haar partnerschap met Marokko te hernieuwen voor vijf jaar, van 2017 tot 2021, via de subsidies van het Federale programma voor Gemeentelijke Internationale Samenwerking (GIS). Het partnerschap met de Filipijnen zal eveneens worden vervolgd: er wordt één missie per jaar voorzien om de opvolging van het partnerschap te verzekeren en het samenwerkingsakkoord uit te voeren dat werd ondertekend in 2015. Het project wordt gesubsidieerd door de Vlaamse Regering.

Tot slot heeft de Gemeente Sint-Joost-ten-Node zich in 2015 aangesloten bij het Netwerk van de Belgische lokale overheden voor Palestina en zal ze weldra een nieuw partnerschap sluiten met een gemeentebestuur van Oost-Jeruzalem in Palestina.

Een ontwerp van cultureel akkoord tussen het 5de District van Boekarest (Roemenië) en de Gemeente Sint-Joost-ten-Node ligt ter studie. Het doel zal zijn om dit akkoord te voltooien in de loop van 2018.