



SAINT-JOSSE  
SINT-JOOST

**O**RIËNTATIENOTA

**F**UNDAMENTELE BELEIDSLIJNEN

**2016-2018**

**SINT-JOOST-TEN-NODE**

## 2016-2018

Het College van Burgemeester en Schepenen wenst de financiële en budgettaire resultaten te verbeteren die werden verkregen tot in de helft van de legislatuur, en tegelijk zoveel mogelijk beantwoorden aan de steeds dringendere noden van de bevolking op sociaal vlak en het hoofd bieden aan de moeilijke tendensen van de bevolkingstoename.

Parallel hiermee zal het College haar doelstelling nastreven van beheersing van de gemeentelijke financiën en zorgen voor een grotere transparantie door alle omzendbrieven en instructies van de toezichthoudende overheid in acht te nemen.

De inkomsten, met name de fiscale, zullen zorgvuldig worden berekend en een versterkte interne controle ondergaan voor wat de inning betreft. Hetzelfde geldt voor alle inkomsten uit de verschillende bijdragen van de hogere overheden.

Het College zal tevens een geïntegreerd beleid voeren op het vlak van subsidies door de doeltreffendheid van hun gebruik te versterken en een maximale dekking na te streven van de uitgaven voor de werking of voor grote infrastructuurprojecten.

Het College voorziet de stabilisering van de dotaties aan de Politiezone en het OCMW.

Het College zal verdergaan met het aanmoedigen van de modernisering van het bestuur : het werk zal worden uitgevoerd met een versterkte verantwoordelijkheid van de departementen bij het beheer en de globale opvolging van de begrotingslijnen en gemeentelijke financiën doorheen het jaar.

Tot slot zal het College eveneens ijveren voor het beheersen van de uitgaven door het gemeentelijk patrimonium doeltreffend te beheren, met name door een rationaliseringsbeleid te voeren van de gemeentelijke gebouwen en door de energiefactuur van de gemeentelijke gebouwen te verminderen.

## Economische pijler

### 1 Modern openbaar bestuur Modernisering van de werking van de administratie

Het College bevestigt sedert het begin van de legislatuur zijn wens om de dienstverlening aan de Tennoodse bevolking te verbeteren door zijn diensten te moderniseren.

**Het College wil op die manier de voldoening van de werknemers en hun motivatie op het werk vergroten.**

Met het oog op deze doelstelling, wordt momenteel van start gegaan met de uitwerking van een nieuw verplaatsingsplan voor de werknemers en wordt er gewerkt aan de uitwerking van een « premiesysteem » om de stiptheid van het personeel (aanwezigheid) te bevorderen : het gaat om de verbetering van de werkorganisatie en van het welzijn van het personeel.

Deze elementen passen in het kader van een globaler evolutieplan van het geldelijk statuut van het personeel afkomstig uit de studie uitgevoerd door PriceWaterhouseCoopers in 2014. Het zal tevens aspecten omvatten in verband met de evoluties van de statutarisering van het contractueel personeel, de interne mobiliteit van het personeel en de diversiteit ervan (Ordonnantie Madrane).

Het College gaat verder met de lancering van het « E-bestuur » door de doeltreffendheid en het rendement te verhogen van het beheer van de inkomende facturen d.m.v. een systeem van dematerialisatie. Het betreft een stap richting een globaal proces van e-facturing dat in de toekomst het gedematerialiseerd beheer kan omvatten van het gehele facturatieproces en van de verbindingen op dit vlak tussen de departementen van het bestuur. De gevolgde optiek sluit aan op de doelstelling van voorbeeldigheid inzake Duurzame ontwikkeling en « routineuze » werkvereenvoudiging teneinde een werktijd vrij te maken die een grotere toegevoegde waarde heeft voor de werking van het gemeentebestuur.

Eén van de grootste doelstellingen van dit tweede gedeelte van de zal zijn om de personeelsuitgaven te beheersen. De voorziene stijgingen zijn afkomstig van de baremische verhogingen, de loonindexering en de minimum aanwervingen die nodig zijn voor de werking van de nieuwe infrastructuren, met in het bijzonder de nieuwe crèches.

De pensioenuitgaven zijn gestabiliseerd : op dit vlak volgt het College de voorspellingen van de fondsbeheerder, Ethias. Er werd voorzien dat enkel de werknemers die met pensioen gaan zullen worden vervangen.

### **Het College zal vernieuwend zijn in de organisatie van het bestuur met dezelfde financiële middelen**

Deze vernieuwing zal merkbaar zijn in de versterkte specialisering van het beheer van bepaalde transversale materies door de oprichting van toegewijde « Cellen » die zullen functioneren met bestaand personeel dat wordt geïntegreerd in verschillende diensten van het bestuur.

De doelstelling hierbij is om tegemoet te komen aan bepaalde moeilijke tendensen op het vlak van veiligheid van het grondgebied en bevolking, aan de omkadering van specifieke activiteiten (zoals Prostitutie maar tevens de veiligheid bij de organisatie van festiviteiten op het gemeentelijk grondgebied, de veiligheid van de toegangen aan scholen en crèches enz.), aan de noodzaak tot versterking van de controle en de inning van ontvangsten, zowel van belastingen als van subsidies.

Vandaar de oprichting van de administratieve Politiecel, de Cel Noodplan, de Cel Belastingen & In-

komsten : deze Cellen verzamelen de uiteenlopende informatie binnen het gemeentebestuur teneinde de materies op een geïntegreerde manier te beheren maar zij kunnen tevens andere departementen van het gemeentebestuur « coachen » om de voortzetting van hun algemene doelstellingen te versterken. Ze zijn snel inzetbaar om nieuwe problematieken of gebeurtenissen het hoofd te bieden (zoals bijvoorbeeld de situatie « OCAD 4 »).

In deze optiek zal de specialisering en de versterking van de specifieke bevoegdheden die het personeel van deze cellen nodig heeft, gebeuren door onder andere voortgezette opleidingen en/of deelname aan seminaries.

De bekwaamheid om transversaal te werken binnen het bestuur zal hierdoor worden vergemakkelijkt en versterkt alsook de bekwaamheid om te interageren met externe instanties (Politie, Subsidiërende overheden, regionale burgerveiligheid enz.) door een Bestuur op meerdere niveau's.

## **2 Modern openbaar bestuur**

### **Verbetering van het beheer en van de inning van de Ontvangsten**

De « Cel Belastingen & Ontvangsten » zal zich onder andere bezighouden met de fiscaliteit, de controle van de inning van de subsidies en van de ontvangsten in het algemeen.

De verbetering van de fiscaliteit gebeurt door een nauwkeurigere en vollediger inventarisatie van de belastingbetalers en door versterkte controles op het terrein.

Momenteel worden nieuwe belastingreglementen bestudeerd (bijvoorbeeld ter aanmoediging van de multifunctionaliteit van gebouwen, van particulieren om hun gebouwen sneller te renoveren, voor de terbeschikkingstelling voor de burgers van privé-parkeerplaatsen enz.).

Bepaalde belastingreglementen zullen worden vernieuwd teneinde een beter begrip te bevorderen van de reglementering door de belastingbetaler maar tevens om hun beheer te vereenvoudigen en de inning te verbeteren (bv : belastingreglement op bouwwerken, heropbouwings enz.).

Het College zal er tevens op toezien dat de departementen die de subsidies beheren hulp en steun krijgen teneinde nieuwe financieringsbronnen te zoeken, het beheer van de bestaande subsidies te professionaliseren door hun coherentie en hun complementariteit te verzekeren en door een harmonisatie te bevorderen van de betreffende werkmethodes.

De controle van de inning van de bestaande subsidies zal worden versterkt, in het bijzonder wanneer ze langlopende projecten financieren.

### **3 Modern openbaar bestuur**

#### **Rationalisering van de gebouwen en van het gemeentelijk patrimonium**

Het rationaliseringsproces van de gemeentelijke gebouwen zal worden verdergezet en zal meer bepaald worden geconcretiseerd door de verkoop en de aankoop van onroerende goederen. Deze vastgoedoperaties zullen toelaten om de gemeentelijke inkomsten te verhogen en om op een meer serene manier het hoofd te bieden aan diverse verbintenissen die met name werden aangegaan in het kader van de lopende Wijkcontracten en die de mobilisatie van eigen financiën van de Gemeente zullen vereisen.

Een reeks gemeentelijke goederen en gebouwen zullen het voorwerp uitmaken van een realistische schatting, eafgestemd om de vastgoedmarkt, in het vooruitzicht om te worden verkocht.

Aangezien het Aankoopcomité van de FOD Financiën momenteel geen schatting kan uitvoeren van onze goederen binnen een redelijke termijn (niet voor 2020), werd reeds een procedure van openbare aanbesteding gestart met het oog op de aanduiding van een landmeter-deskundige belast met de hierboven beschreven evaluatie. De betreffende gebouwen zijn onder andere, naast een reeks woonhuizen (zoals Queteletplein 6), de Pyramidezalen gelegen onder het Rogierplein, de zaal Wauwer-mans.

#### **Realisatie van nieuwe investeringen in lijn met de noden van de bevolking**

Zoals hierboven aangegeven, heeft het College zware nieuwe investeringen voorzien in infrastructuur om zoveel als mogelijk te beantwoorden aan de noden van de bevolking en, in het algemeen, om het hoofd te bieden aan de bevolkingsexplosie.

Zo worden zware investeringen voorzien in de scholen, crèches en sportinfrastructuren :

## **4 Modern openbaar bestuur**

### **Verbetering van de communicatie, de informatie en het onthaal van het publiek : een prioriteit**

De modernisering van het Bestuur komt eveneens tot uiting op het vlak van Communicatie, in het bijzonder in Sint-Joost. Tijdens het jaar 2016 en de volgende jaren zal het College geen al te grote veranderingen tot stand brengen op dit vlak maar zal het vooral inspanningen leveren voor de operationele doorvoering van lopende werken.

#### Online onthaal

In 2016 zullen wij de vernieuwde gemeentelijke website online plaatsen (ontwerp gestart in 2015, momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de bijwerkingen van de inhoud) en de interconnectiviteit met de burgers versterken.

De dienst Communicatie zal haar uniformisering en harmonisering van de gemeentelijke bewegwijzering opdat ze duidelijk, eenvoudig, beknopt zou zijn en de zichtbaarheid van de toegangen vergemakkelijkt voor iedereen (bv. banner bibliotheken, formulieren voor de crèches, uniformisering van de administratieve documenten...).

Ze zal tevens zorgen voor de terbeschikkingstelling op papieren (brochures, gids 2016...) of digitale dragers voor alle essentiële en dagelijkse informatie van de burgers (heruitgave van het « Welcome pack »).

#### Harmonisatie en versterking van de gemeentelijke identiteit

Het doel is tevens om de gemeentelijke identiteit te harmoniseren en te versterken, met name haar aanwezigheid in de openbare ruimte (patrimonium, verlichtingen, digitale infopanelen, materiaal voor werfaankleding, Led-infoborden enz...). (patrimonium, verlichtingen, digitale led- infopanelen, uitrustingen voor de aankleding van werven).

Er zal promotie- en sensibiliseringsmateriaal worden ontworpen (herbruikbare zakken, tafelsets, usb-sleutels, ballonnen...).

Daarnaast zal het departement zijn gebruikelijk werk verderzetten (maken van affiches, flyers, uitnodigingen, programma's, zeilen...) en/of promotie van gemeentelijke evenementen (aanwezigheid op het terrein, filmopnames enz.), realisatie van het gemeentelijk informatieblad, verhoging van de interactiviteit met de burgers, ondersteuning en verhoging van de zichtbaarheid van het werk van de gemeentediensten in het algemeen.

Een nieuw punt is dat de identiteit van de gemeente zal worden versterkt buiten de Belgische grenzen door het tot stand brengen van een « Toerismebrochure » en een drietalige portfolio over Sint-Joost.

### [Video, foto's & sociale netwerken](#)

Er zullen videocapsules worden ontworpen in het kader van het Duurzame wijkcontract « As Leuven » teneinde te informeren rond de gerealiseerde projecten (Huis van Culturen, netheid...).

Tevens zal een dynamische aanwezigheid van de Gemeente worden verzekerd op de sociale netwerken Facebook/ Twitter : culturele aankondigingen, publicatie van foto's, technologiewacht. Ze is ook aanwezig op alle terreinen en zorgt voor de opnames tijdens evenementen.

## Functionele pijler

### **5 Beter samenleven** **Het renovatiebeleid van de wijken**

De subsidies verkregen via de « Duurzame Wijkcontracten », Beliris alsook de eigen fondsen zullen toelaten om infrastructuur- en renovatieprojecten te realiseren. Eén van deze projecten is het Warmoespark met de creatie van inrichtingen bestemd voor gezinnen, de afbraak-heropbouw van een passief vastgoedgeheel in de Liedekerkestraat 65-69 dat 4 woningen en twee crèches zal omvatten, de bouw van een passieve crèche met 36 plaatsen in de Linné/Plantenstraat, een lage energie-gebouw van 6 woningen met een collectieve voorziening op de benedenverdieping op de hoek van de Brabant/Weidestraat, het Huis van Culturen en Sociale Samenhang enz.

## 5.1 Gemeentelijk patrimonium - onderhoud, inrichting - opvolging, aanmoediging & ontwikkeling van de omgevingskwaliteit

Het behoud van zijn privé-patrimonium behoort uiteraard tot de doelstellingen van het College en er zullen dan ook verschillende inrichtings- of renovatiewerken worden gestart van bestaande installaties.

Zo worden renovaties voorzien in het gebouw waarin het **Politiecommissariaat** is ondergebracht, met name om de veiligheid ervan te verbeteren (brand en binnendringing), alsook de toegankelijkheid (in het bijzonder voor PBM), de energiedistributie (DATA, elektriciteit, verwarming, verluchting).

De Gemeentelijke garage zal worden uitgerust met nieuwe kantoren voor het personeel en een vergroting van de materiaalreserves. Ook daar wordt een nieuw verluchtingsstelsel voorzien alsook reilichting.

Naast de zware investeringen gedetailleerd in punt 3, worden projecten voor inrichting, renovatie, conformiteitstelling en onderhoud gepland.

Zo zal de conformiteit(stelling) van alle Franstalige basisscholen worden geverifieerd en vervolledigd indien nodig, zowel op het vlak van noodverlichting als wat betreft brandalarmen, veiligheidspictogrammen, plannen enz.

## 5.2 Infrastructuren en openbare ruimten- behoud, opvolging, aanmoediging, ontwikkeling van de omgevingskwaliteit

Enkele grote belangrijke projecten voor Sint-Joost zullen worden voltooid in 2016.

Het Gewest werkt momenteel de aanleg af van het Rogierplein : de inwoners, toeristen en winkelklanten zullen zich dit plein opnieuw eigen kunnen maken na de werkzaamheden gedurende verschillende jaren.

De werf Sint-Lazarus zal van start gaan. Ter herinnering, een reeks projecten zullen worden gefinancierd door Beliris en de stedenbouwkundige lasten geïnd in het kader van de bouw, door AG Real Estate, van de Silver Tower. Zo zullen op de hoek van de Linné-Sint-Lazarusstraat 9 appartementen worden opgeleverd aan het einde van het eerste semester 2016 en worden beheerd en verhuurd door het Sociale Vastgoedagentschap van Sint-Joost.

De Gemeente betreurt dat het begin van de werken aan het Gesù-complex opnieuw vertraging oploopt door een nieuw beroep bij de Raad van State door bepaalde verenigingsmilieu's. De vertraging van deze werken veroorzaakt overigens veiligheidsproblemen van de openbare ruimte, gedeeltelijk gecreëerd door de verwaarlozing van deze gebouwen.



Het systeem van de renovatiepremies, dat een enorm succes gebleken is, zal worden verdergezet gedurende het jaar 2016.

Wat de wegen betreft, werd de vernieuwing van de Waterkracht, Speerhaak, Planten en Linnéstraat voltooid binnen de termijnen. Een nieuwe studieopdracht wordt gelanceerd voor de Molen, Vonck en Kruisvaartenstraat, de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning loopt, de aanvang van de werken wordt verwacht tegen eind 2016 of begin 2017. De studie van het kruispunt Rivier / Groen is beëindigd, de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning is lopende, de werken worden verwacht eind 2016. De studieopdracht van de Square Armand Steurs is bezig, het aanvraagdossier van unieke vergunning zal worden voltooid tegen begin april 2016.

Dit jaar zal het nieuwe renovatieprogramma van de wegen 2016-2018 worden vastgelegd, waarvan het bedrag van de werken nog dient te worden bepaald. Na de goedkeuring zal er een studieopdracht worden voorgesteld (gesubsidieerde werken onderworpen aan vergunning 2017).

Een opdracht voor jaarlijkse stock (330.000€/jaar) voor wegeaanpassingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, zal dit jaar worden gelanceerd.

Tot slot zal Openbare Werken belangrijke renovatie- en aanlegwerken leiden van het Gemeentelijk kerkhof voor de dienst Burgerlijke Stand / Teraardebesteding en zich inzetten voor de voltooiing van de renovatie van de « Baden van Sint-Joost » zodat ze opnieuw hun deuren kunnen openen.

### **5.3 Openbare netheid : voortzetting van de inspanningen**

Sedert het begin van de legislatuur streefde het College ernaar om de openbare ruimten schoner te krijgen en ontwikkelde hiertoe diverse acties vastgesteld in het kader van het gemeentelijk Netheidsplan « Sint-Joost Net 7d/7 ». Het College heeft zo het aantal vuilnisbakken op de openbare weg verdubbeld en het uurrooster voor de straatreiniging uitgebreid naar het dubbele van de vroegere diensturen. Vandaag is de gemeente aanwezig op het terrein van 6u30 tot 20u00.

Parallel hiermee zet de dienst haar investeringsbeleid verder voor klein materiaal (verlichting voor netheidswagens, bezemhark, allesgrijpers, 10 kruiwagens, 5 manuele strooimachine) maar tevens voor de aankoop van zwaarder materiaal zoals de aankoop van een kleine vrachtwagen- huisvuilverdichter, een hefvoertuig, een vrachtwagen voor sneeuwruiming enz. Zo zal de gemeente in 2016 een bedrag van 500.000 € investeren.

In 2017 zal er promotie- (gadgets voor evenementen en animaties) en basismateriaal (onder andere netheidswagens) worden aangekocht maar tevens diverse wegenuitrustingen zoals de inrichting van een duiventil in een park, een openbaar toilet, vuilnisbakken, buitenasbakken en informatiepanelen, dit

alles voor een som van ongeveer 380.000 €.

## **5.4**      **Stand van Zaken van de Mobiliteit in Sint-Joost**

De mobiliteit komt weer op gang in Sint-Joost en er worden tal van projecten voorbereid, projecten die allemaal het werk van het gemeentebestuur onder de aandacht plaatsen met meer duurzaamheid als doelstelling.

In 2016 staat de uitbreiding van de zones 30 op het programma alsook de oprichting van een P.A.C.S. door extern studie bureau.

De uitbreiding, het beheer en het onderhoud door een extern organisme van het park met fietsboxen in de gemeente zullen worden bestudeerd.

In navolging van het BVP (Bedrijfsvervoerplan), zullen de fietsparkings van de administratie aangepast worden aan de normen en de mogelijkheid tot jaarlijks onderhoud van de gemeentelijke elektrische fietsen zal grondig worden bestudeerd. De gemeente zou 3 bijkomende elektrische fietsen willen aankopen alsook fietsboxen.

Er zal een PBM-plan worden bestudeerd dat gericht is op de toegankelijkheid van de gemeentelijke diensten en gebouwen. Naar aanleiding van de realisatie van het PAVE (Toegankelijkheidsplan voor de weg en de openbare ruimte), zal de start van verschillende types van werken moeten worden gepland.

Het betalend parkeerbeheer door het Gewestelijk Parkeeragentschap zou een positieve impact moeten hebben op de gemeentelijke financiën.

## **6**      **Waardig wonen** **Kwaliteitsvolle woningen voor iedereen**

In de loop der jaren blijft huisvesting een belangrijke uitdaging van de Gemeente in een context van demografische groei en kwetsbaarheid van de bevolking.

Het College zal 4 nieuwe woningen opleveren in de Liedekerkestraat waarvan één voor PBM (persoon met beperkte mobiliteit ) van 2 kamers.

Er zal aandacht worden besteed aan onderbezetting : naar aanleiding van de huisvestingscrisis en de bevolkingsexplosie, stelt de dienst Gemeentelijke eigendommen alles in het werk om de gezinnen toe te laten woningen te bezetten die exact overeenstemmen met hun gezinssamenstelling. Dit zal het voor gezinnen die hun woning onderbezetten (kamers op overschot) mogelijk maken om besparen op het huurbudget en het energieverbruik door te verhuizen naar een kleinere woning en tegelijk wonin-

gen vrij te maken voor grotere families.

De dienst zal verdergaan met de beveiliging van de gebouwen: in 2016 zal ze de plaatsing voltooien van bewakingscamera's en de invoering van toegangsbadges voor de gebouwen gelegen Sint-Franciscusstraat 57, Tweekerkenstraat 105-109, 133 en Pacificatiestraat 1. Op termijn zullen alle gebouwen die deel uitmaken van het gemeentelijk patrimonium uitgerust worden met dit beveiligingssysteem.

Tot slot blijft de achterstallige huur eveneens een prioriteit voor de dienst Gemeentelijke eigendommen. De dienst verbindt zich ertoe om erop toe te zien dat achterstal van meer dan 5.000,00€ wordt vermeden.

## **7 Een nieuwe adem voor het tewerkstellingsbeleid en de lokale economie**

In 2016 zal de werf « Astro-toren » worden voltooid. Dit gebouw zal dus klaar zijn om de kantoren in onder te brengen van ACTIRIS, Bruxelles-Formation en de VDAB, hetgeen een betere toegankelijkheid zal betekenen voor de diensten van tewerkstelling en opleiding voor alle Brusselaars en Tennoonaars.

Deze komst is een onrechtstreekse erkenning van de strategische positie van Sint-Joost inzake opleidings- en tewerkstellingsbeleid. Het College zal van deze gunstige ligging zeker gebruik maken.

Het is tevens een beleidsopportunity op commercieel vlak met het oog op de versterking van de economie en bijgevolg, de werkgelegenheid van de Tennoodse handelaars : tal van bezoekers zullen het Tennoods grondgebied betreden dat ook hier weer profiteert van zijn vlotte bereikbaarheid met het openbaar vervoer.

We merken tevens op dat het EPFC (school voor sociale promotie) zich binnenkort komt vestigen op de Sterrenkundelaan.

Om de lokale handel te bevorderen, zal het departement Middenstand verdergaan met de organisatie van enerzijds regelmatige contact- en buurtvergaderingen met de handelaars van de verschillende handelskernen van de gemeente en anderzijds van drie braderijen per jaar. Een braderij wordt georganiseerd in de loop van de maand mei op de Haachtsesteenweg. Twee andere braderijen worden georganiseerd in juni en september op de Leuvensesteenweg, het Sint-Joostplein en omgeving.

De Dienst Middenstand zal tevens het Kerstdorp organiseren op het Sint-Joostplein. Nieuwe handelaars van de as Leuven hebben de wens geuit om dit evenement te verbeteren. Dit Kerstdorp wordt gecoördineerd in partnerschap met de handelaarsverenigingen van de gemeente.

Overigens heeft de Gemeente het initiatief genomen om de zichtbaarheid te bevorderen van de horecazaken door van 1 juni tot 30 september buitenterrassen toe te staan die worden uitgebreid naar de parkings op de openbare weg, zodat deze zaken hun cliënteel kunnen ontvangen op de seizoensterassen.

De Dag van de Klant wordt georganiseerd om de relatie te bevorderen tussen de klant en de handelaar.

De zelfstandige handelaars zetten hun klanten in de bloemetjes, bedanken hen voor het vertrouwen en bieden hen een kleine verrassing aan : een thee, een dessert, soms zelfs een korting op hun aankopen.

De Schepen van Middenstand van Sint-Joost, die de zelfstandige handelaars wil steunen, realiseert hiermee twee doelstellingen : de klanten massaal bedanken voor hun trouw aan de kleine handelszaken en het sociaal-economisch belang benadrukken van de zelfstandigen in de gemeente.

Tot slot beslist het College om de lokale handel te bevorderen met de invoering van het eerste ¼ h gratis parkeren.

## **8 Een performant onderwijssysteem**

Zoals hierboven aangegeven en uitgelegd, wordt de Gemeente Sint-Joost volop geconfronteerd met de bevolkingsexplosie. Hieruit volgt een nauwgezette planning van bouw- en inrichtingswerken van verschillende « schoolsites ».

Naast deze investeringen wenst het College de pedagogische basis te ontwikkelen van de Tennoodse schomlen en concreet bij te dragen tot deze ontwikkeling.

Het College gaat verder met de invoering van de procedure voor de centralisatie van inschrijvingen door een permanent gebruik van het enig oproepnummer het hele jaar door.

Het stelt tevens de noodzaak vast om een terreincoördinator aan te werven teneinde een betere opvolging en steun te realiseren van de opvangende diensten op het terrein.

Dankzij de aanwerving van een pedagogische adviseur sedert november 2015 kon het College een doeltreffende steun brengen aan de schooldirecties van het Basis- en Secundair onderwijs in hun taak van begeleiding en opvolging van de leerkrachten en bij de PO voor advies, raad en (her) evaluatie

des van de verschillende pedagogische instrumenten (pedagogische bezoeken en evaluaties, opvolging van de pedagogische inspecties, plannen en programma's zoals Pgaed, ...).

Overigens wenst het College het « samenleven » te bevorderen door vormingen. Het gaat erom jongeren en kinderen, die afkomstig zijn uit milieu's die steeds multicultureler worden, te helpen om zich te ontwikkelen als bewuste en verantwoordelijke toekomstige burgers door vorming rond de geschiedenis van de beschavingen. Hiertoe werd een pedagogische nota opgesteld.

De Onderwijscommissie zet haar bestaan verder als bezinnings- en verdiepingsplaats van thema's rond onderwijs in het algemeen en Tennaards onderwijs in het bijzonder en ijvert ervoor om meer gerichte antwoorden te bieden.

## 9 Ondersteunen van de gezinnen Aanbieden van een aangepaste sociale begeleiding

De gemeente staat ten dienste van al haar inwoners en biedt aan eenieder een aangepaste sociale begeleiding.

Het Departement Sociale Zaken herneemt zijn functie binnen het gemeentebestuur teneinde een globaler sociaal beleid te voeren..

Wat de steun aan **ouderen** betreft, geeft de gemeente voorrang aan vzw Maison de la Famille als voornaamste partner voor het tot stand brengen van haar beleid inzake sociale actie ten gunste van de senioren en de gezinnen alsook de strijd tegen isolement en het verlies aan autonomie. Daarnaast delegeert de gemeente aan de vereniging de organisatie van een hele reeks activiteiten die bijdragen tot het sociale welzijn van de personen en de bevordering van het samenleven tussen de inwoners van Sint-Joost-ten-Node.

Bijgevolg wordt de dienst aan huis behouden, alsook een dagopvang, het vervoer van de ouderen en de twee foyers- restaurants.

De oprichting van de dienst budgettaire begeleiding levert resultaat op. Het doel ervan is om personen te helpen begrip te krijgen over hun budget en het te beheersen door een individuele sociale begeleiding en door de organisatie van workshops en modules van alfabetisering (project van sociale cohesie).

Het Familiefeest zal voortaan het uitgelezen moment zijn voor Tennaonse gezinnen om elkaar te ontmoeten in het Georges Pètre stadion het eerste weekend na 15 mei. Er zullen activiteiten worden aangeboden voor iedereen !

Tot slot, wat het beleid rond **Jonge kinderen** betreft, werkt het College verder aan de verbetering van de opvangkwaliteit in de crèches. Hiervoor zullen de nodige renovatiewerken worden uitgevoerd, en daarnaast ziet het College erop toe dat zijn gespecialiseerd personeel de mogelijkheid krijgt om verschillende opleidings- en toezichtsdagen te volgen dat het organiseert in samenwerking met het ONE.

De dienst Jonge Kinderen zal tevens in nauwe samenwerking blijven werken met de partners van de Gemeentelijke coördinatie van de sector van Jonge Kinderen van Sint-Joost. Zoals de vorige jaren organiseert de CPE conferenties, debatten en opleiding die de gelegenheid bieden voor het personeel om hun bekwaamheden en kennis te verrijken en te ontwikkelen.

De Gemeente zet in op de toekomst en wil een ambitieus beleid voeren inzake opvang van jonge kinderen. De context van demografische groei vergroot de noden aan opvangplaatsen voor de kinderen, noden waaraan de Gemeente tracht te voldoen in de mate van haar mogelijkheden, bovenop haar reeds grote investeringen.

Momenteel worden er twee crèches opgericht, de genaamde « Linné-Planten » en in de Liedekerkestraat. De bouw van de crèche « Le P'tit boule » gelegen Leuvensesteenweg 189-193A is beëindigd en deze zou haar deuren openen in de loop van 2016.

Het budget voor de bemeubeling en de werking van deze nieuwe crèches dient dus te worden voorzien in 2016 (zie hierboven wat het personeel betreft) : de gemeente heeft zich aldus gewend tot verschillende subsidiëringsbronnen, zowel voor de werkingskosten van de crèches (Plan CIGOGNE III, luik 2 van het ONE) als voor de aankoop van hun eerste bemeubeling (COCOF).

Het College heeft de wens om een beter financieel beheer tot stand te brengen van de Franstalige opvangmilieu's.

Het ziet er tevens op toe dat in de crèches de nodige maatregelen worden genomen om het energieverbruik te verminderen (met de steun van het departement Openbare Werken), om voedselverspilling te vermijden, toe te zien op de afvalsortering enz.

## **10 Preventie & Sociale Cohesie – dichter bij de burgers**

De dienst Preventie heeft haar herstructurering doorgevoerd, die van start ging in 2013, met het oog op een hertekening in de wijken, de versterkte aanwezigheid van personeel in de straten en de openbare ruimte, de versterking van de banden met de bevolking, zowel in het kader van de sociale permanenties, van de schoolhulp als van activiteiten die banden scheppen met de jongeren en tijdens de openbare evenementen bestemd voor de lokale bevolking.

De perspectieven voor de komende jaren zijn zowel verbonden met de lokale beleidskeuzes als met de evolutie van de financieringskaders.

De voornaamste subsidiërende overheden van Preventie bevinden zich op gewestelijk niveau : het Lokaal Preventie- en Buurtplan (LPBP), voor een jaarlijks bedrag van 2.371.515 € (2016-2019) en het SVPP, Strategisch Veiligheids- en Preventieplan<sup>1</sup> met een jaarlijks bedrag van 589.811 € (2014-2017). De bedragen toegekend in het kader van het LPBP zijn globaal gestegen maar hebben zodoende de vormalige overeenkomst genaamde « Europese toppen » vervangen en het gedeelte « Grootstedenbeleid » voor de financiering van van het personeel van de gemeenschapswachten voor de beveiliging van de parken.

Globaal gezien zijn de beschikbare bedragen gelijkaardig aan die van de vorige jaren. In het kader van het SVPP wordt momenteel niets opgemerkt. Dit zou wel het geval kunnen zijn tegen 2018, na de huidige vierjaarlijkse periode maar de gemeente beschikt over geen enkel tastbaar element wat dit betreft.

De dienst Preventie zal haar werkmethode aanhouden in de komende jaren, hoewel ze met tenminste één opduikende problematiek te maken krijgt, namelijk de sterke radicalisering die, ook al blijft onze gemeente bespaard, toch heel het BHG aangaat en zelfs een veel groter grondgebied dan enkel België.

Het geleverde werk draagt bij tot het waarschijnlijk lokaal uitblijven van dit soort van problematiek, maar niets is zeker en de aanwezigheid op het terrein moet worden versterkt alsook de verbinding tussen alle inwoners om een leefkwaliteit te behouden in de gemeente en haar wijken.

Een andere stijgende problematiek, die weinig aandacht krijgt en eerder onzichtbaar sluimert, is de « val door de mazen van het net » van de sociale zekerheid. De bevolking krijgt te maken met toeneemende moeilijkheden die gevolgen hebben in alle levensdomeinen. Armoede, kwetsbaarheid, mentale gezondheid zijn heikele punten, hetgeen de risico's verhoogt op het vlak van onveiligheid en eens te meer een intensieve aandacht vereist van de preventiewerkers, teneinde het aangenaam samenleven te kunnen behouden en te ontwikkelen, ondanks het feit dat de risico's op conflicten en gewelddaden toenemen.

De definitie van de gewestelijke prioriteiten werd gewijzigd. De strijd tegen de polarisatie en tegen de radicalisering zijn een groter aandachtspunt geworden in de nieuwe overeenkomst, hetgeen de gemeente Sint-Joost bevestigt in haar vroegere aanpak. En deze bevestigt hiermee ook de hierboven aangekaarte problematiek.

De termen « transversaliteit », « openstelling », « complementariteit » staan centraal in de nieuwe ge-

<sup>1</sup> SVPP : bevat een hoofdovereenkomst alsook wat men noemt het « Aanvullend contingent » bestemd voor het personeel « Gemeenschapswachten ».

westelijke beleidsbepaling inzake preventie, hetgeen reeds overeenstemt met de realiteit van het werk op het terrein in Sint-Joost en nog verder zal worden ontwikkeld, zowel intern in de gemeente, met de verschillende departementen en het verenigingsmilieu als met de andere gemeenten en extraterritoriale netwerken, alsook in complementariteit met de politiemachten.

## 11 Een beleid ten dienste van cultuur, sport en de jeugd

- **Steun voor de jeugd**

Het Jeugdbeleid stelt de dialoog centraal in haar acties en vooral na de recente gebeurtenissen die een zware indruk hebben nagelaten op de jongeren en hun familie. De dienst jeugd heeft de ambitie om de jongeren te helpen positief te evolueren in de maatschappij. Ze levert een aangepast en professioneel kader door het "zelfbeeld" te versterken d.m.v. bijzondere en valoriserende activiteiten. Hiertoe werd het departement gereorganiseerd teneinde een gestructureerd en dynamischer kader te bieden. Er wordt prioriteit gegeven aan de professionalisering van de omkadering in al zijn initiatieven.

Er zal een Consultatieve jeugdraad worden opgericht om te luisteren naar de bezorgdheden van de jongeren en hen aan te moedigen om deel te nemen aan het burgerleven rond thema's die hen aangaan of raken.

Overigens zullen de jeugdhuisen elk semester het initiatief nemen voor sessies rond informatie en actualiteit door en voor jongeren. De terugkerende evenementen zoals Village J, Plaats voor Kinderen, Sinterklaas of nog de Vakantiepleinen worden behouden.

- **Steun voor cultuur**

Met meer dan 122 nationaliteiten geconcentreerd in de kleinste gemeente van Brussel, bezit Sint-Joost de grootste culturele diversiteit.

Deze rijkdom is een troef die het College wenst te valoriseren door de oprichting van culturele projecten en acties aangepast aan de socio-economische omstandigheden van zijn inwoners door een democratisering van de Cultuur

De terugkerende activiteiten die een brede belangstelling hebben opgewekt, zullen worden verdergezet, zoals de jaarlijkse afspraak van het Oh!Festival dat cultuur tot bij alle burgers brengt; maar ook



het jaarlijks concert in de Kruidtuin dat de diversiteit promoot op het grondgebied. Zo stelt het College door de erkenning van aanwezige minderheidsculturen op zijn grondgebied een sterke beleidshandeling voor, die toelaat om isolement en stuurloos gedrag dat hieruit kan volgen te vermijden.

Het College zorgt tevens voor de versterking van de zichtbaarheid en de herwaardering van het cultureel erfgoed door de installatie van de openlucht tentoonstellingen van hedendaagse en monumentale beeldhouwwerken van gerenommeerde kunstenaars.

Naar aanleiding van het succes van de Culinaire route wenst het College het project te bestendigen, waarbij de terreinactoren afkomstig uit de Tennoodse verenigingswereld in de schijnwerpers worden geplaatst en er een maximum aantal personen samenkomen rond datgene wat in alle landen het hart en de geest verwarmt : de gastronomie.

Interculturele ontmoeting is de hoeksteen van dit project.

- **Steun voor sport**

Het College wil haar actie verderzetten om sport toegankelijk te maken voor iedereen, ongeacht de sociale omstandigheid. Het wil ervoor ijveren dat sport de drijvende kracht wordt voor ontplooiing en integratie, als uitdrager van positieve waarden. Het sportbeleid is een prioriteit, die er meer bepaald in bestaat om de toegankelijkheid te vergroten door de « sportcheques », de materiële omstandigheden te verbeteren alsook de ethiek ervan te verzekeren in het kader van het Fair-Play plan in samenwerking met het Panathlon Wallonië Brussel.

Er zal een nieuwe focus worden gelegd op de sportbeoefening voor senioren en vrouwen.

De diverse sportevenementen worden voortgezet in de zaal Guy Cudell, zaal Mendela en in het Georges Pêtre stadion. (bv: Rode kaart tegen racisme! Dag gewijd aan de waarden van Fair-Play inde sport; Iriscup: in partnerschap met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

## **12 Een versterking van de internationale relaties en de samenwerking**

Parallel met zijn beleid van Internationale solidariteit, ontwikkelt het College partnerschappen met andere steden in het kader van de Internationale Relaties en de Samenwerking. Het gaat er voornamelijk om de uitwisseling te versterken van goede praktijken in verschillende domeinen, onder andere het sociale.

Het College zet zich tevens in voor de Ontwikkelingssamenwerking, door humanitaire initiatieven te ondersteunen in de landen van het Zuiden en op zijn grondgebied in het kader van de Noord/Zuid solidariteit en samenwerking teneinde de Tennaadse burgers te sensibiliseren of zelfs mee te betrekken.

## **12.1** *Internationale samenwerking*

Op internationaal niveau wenst de Gemeente haar partnerschap verder te zetten met de Filipijnen. Er wordt één missie per jaar voorzien om de opvolging van het partnerschap te verzekeren en het samenwerkingsakkoord uit te voeren dat werd ondertekend in 2015. Het gehele project wordt gesubsidiëerd door de Gemeentelijke Internationale Samenwerking (GIS).

Er zullen projecten worden tot stand gebracht in het kader van de recente jumelages met de steden Eskisehir en Tangerang.

## **13 Een coherente en aantrekkelijke toeristische ontwikkeling**

Om de vele toeristen die voorbij wandelen tussen het Koninklijk Park en het Europees Parlement de wijken, de architectuur, de handelszaken van Sint-Joost te laten ontdekken, brengt de Gemeente de « Promenade des dessinatrices et des cultures d'Europe » tot stand, die met name zal worden geconcretiseerd door een reeks muurschilderingen : in 2016 zal Claire Bretecher in de schijnwerpers worden geplaatst.

De Gemeente zal de toeristische plaatsen op haar grondgebied verder onder de aandacht te plaatsen en zichtbaar te maken : hiertoe zal een haalbaarheidsstudie uitgevoerd door het Departement Toerisme voor een aangepaste signalisatie (bewegwijzering). Tot slot heeft het College de ambitie om een kandidaatsdossier neer te leggen om een toeristische zone te creëren in de omgeving van het Rogierplein en de Kruidtuinwijk. De opening 7 dagen op 7 van bepaalde handelszaken en de komst van een nieuw 5- sterrenhotel zullen de aantrekkelijkheid van de gemeente versterken.