



ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

CONSEIL COMMUNAL DU 11 SEPTEMBRE 2019
GEMEENTERAAD VAN 11 SEPTEMBER 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Ahmed Medhoune, <i>Président du Conseil/Voorzitter van de Raad</i> ;
Aanwezig	Emir Kir, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Philippe Boïketé, Nezahat Namli, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Loubna Jabakh, Dorah Ilunga Kabulu, Lydia Desloover, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Halil Disli, Luc Frémal, Serob Muradyan, Safa Akyol, Hatice Özlücanbaz, Muhamet Begaj, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Patrick Neve, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Zoé Genot, Ahmed Mouhssin, Thierry Balsat, Hayat Mazibas, Malika Mhadi, Jean-Michel Lambermont,
Verontschuldigd	<i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

1 **Communication.**

Le Conseil prend acte.

Mededeling.

De Raad neemt akte.

2 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 28 août 2019; approbation.**

Approbation du procès-verbal de la séance du 28 août 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 28 augustus 2019; goedkeuring.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de zitting van 28 augustus 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

3 **Personnel communal non enseignant ; règlement relatif à l'organisation des prestations du travail ; modification de l'horaire des ouvriers de la propreté publique.**

Décision de modifier l'horaire des ouvriers de la propreté publique.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 22 votes positifs.

Niet-onderwijzend Gemeentepersoneel; reglement betreffende de organisatie van de arbeidsduur; wijziging van de uurrooster van de arbeiders van de openbare netheid.

Beslissing om de uurrooster van de arbeiders van de Openbare netheid te wijzigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 22 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

modification horaire de la propreté publique.pdf, wijziging van de uurrooster van de openbare netheid.pdf

4 **Rémunération des auteurs et éditeurs pour reprographie; convention année de référence et année civile 2018; approbation.**

Décide :

- *De prendre la décision d'appliquer le montant forfaitaire de 13,30 € HTVA par agent relatif aux photocopies et aux impressions et d'approuver le projet de convention joint en annexe relatif à l'année de référence et année civile 2018 ;*
- *D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre et le Secrétaire communal, à réaliser les actes généralement quelconques afférents à la convention précitée dont, et de manière non exhaustive, sa signature.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 22 votes positifs.

Vergoeding aan auteurs en uitgevers voor reproductie; overeenkomst referentie jaar en kalenderjaar 2018; goedkeuring.

Beslist :

- *Om de beslissing te nemen om het forfaitaire bedrag toe te passen van 13,30 € excl. BTW per*

ambtenaar met betrekking tot de fotokopieën en afdrukken en om het bijgevoegde ontwerp van overeenkomst goed te keuren betreffende het referentiejaar en kalenderjaar 2018 ;

- *Om het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Gemeentesecretaris, toe te staan om de handelingen van allerlei aard met betrekking tot voornoemde overeenkomst te realiseren waaronder, niet- exhaustief, de ondertekening.*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 22 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

REPROBEL DC 23 04 2018 .pdf, courrier BROULOCALIS -REPROBEL 2018pdf.pdf

5 Service Mobilité ; renouvellement du contrat de Mobilité entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Saint-Josse-ten-Noode ; SJO-023.

Décide :

- *De solliciter une subvention auprès de la Région de Bruxelles-Capitale, conformément à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2001 portant exécution de l'ordonnance du 11 mars 1999 relative à l'euro en matière de travaux publics et de transport, section II - adaptation de l'arrêté du 17 juillet 1997 modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996 déterminant les règles pour l'octroi de subventions aux communes dans le cadre d'un contrat de mobilité, pour la surveillance de 2 carrefours prioritaires établis en voirie régionale et de 0,28 kilomètre de voirie régionale dont le détail figure au contrat de mobilité joint en annexe de la présente délibération ;*
- *De souscrire aux engagements figurant au contrat de mobilité joint en annexe de la présente délibération ;*
- *De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la présente décision.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 22 votes positifs.

Dienst Mobiliteit ; hernieuwing van het Mobiliteitscontract tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Sint-Joost-ten-Node ; SJO-023.

Beslist :

- *Om een toelage te vragen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 december 2001 tot uitvoering van de ordonnantie van 11 maart 1999 betreffende de euro inzake openbare werken en vervoer, afdeling II aanpassing van het besluit van 17 juli 1997 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996 tot vaststelling van de regels voor de toekenning van subsidies aan de Gemeenten in het kader van het mobiliteitscontract, voor de bewaking van 2 prioritaire kruispunten gevestigd op de gewestelijke wegen en van 0,28 kilometer gewestelijke weg waarvan de details vermeld staan in het mobiliteitscontract bijgevoegd bij deze beraadslaging ;*
- *om de verbintenissen te onderschrijven die vermeld staan in het bij deze beraadslaging gevoegde mobiliteitscontract ;*
- *om het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing.*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

2019-08-23 Rapport Signé.pdf, 2019-07-08 Contrat de Mobilité SJO-023.pdf, 2019-07-08 Contrat de Mobilité SJO-023 NL.pdf, 2019-07-08 Renouveaulement de contrat - SJO-023.pdf

6 Contrat de sécurité et de société 2018-2019; convention entre la Commune et l'Etat.

Décision d'approuver la convention contrat de sécurité et de société 2018-2019 entre la Commune et l'Etat.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Veiligheids-en samenlevingscontract 2018-2019; overeenkomst tussen de Gemeente en de de Staat.

Beslissing om goed te Keuren de overeenkomst veiligheids-en samenlevingscontract 2018-2019 tussen de Gemeente en de Staat.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Convention Commune et Etat subside EX-CSS version NL.pdf, Convention Commune et Etat subside EX-CSS version FR.pdf, arrêté EX-CSS 2018.pdf

7 Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (F.R.B.R.T.C.) – 2018 - Logements de transit ou d'urgence - Financement de l'acquisition de l'immeuble situé Rue de la Rivière, 8 – Approbation de la Convention de prêt.

Décision :

D'approuver la Convention de prêt du F.R.B.R.T.C pour un montant de 250.000,00 € destiné à l'acquisition de l'immeuble situé Rue de la Rivière, 8 afin d'y réaliser des logements de transit pour sans-abri.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (B.G.H.G.T.) – 2018 – Transitwoningen of noodwoningen - Financiering van de aankoop van het gebouw gelegen Rivierstraat, 8 – Goedkeuring van de Leningsovereenkomst.

Beslissing :

Om de Leningsovereenkomst van het B.G.H.G.T. goed te keuren voor een bedrag van 250.000,00 € bestemd voor de aankoop van het gebouw gelegen Rivierstraat 8 teneinde er transitwoningen te realiseren voor daklozen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

7 annexes / 7 bijlagen

C IN FRBRTC-180301-2018-2019-LogmtTransit-NL.pdf, C IN FRBRTC-180301-2018-2019-LgmtTransit-FR.pdf, FRBRTC-2018-Riviere8-ConvFRsignee-190704.pdf, FRBRTC-2018-Riviere8-ConvNLsignee-190704.pdf, C IN FRBRTC-190529-CONVENTIONS-Transit.pdf, C IN FRBRTC - 180731-2018-OK acceptance.pdf, DC CBE190625-FRBRTC-2018-2019-Riviere8-Convention.pdf

8 Politique de la Ville – « Phasing out » - Rapport 2018.

Décide :

D'approuver le rapport justificatif "Politique de la Ville 2018" - phasing Out.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Stedelijk Beleid – “Phasing out” – Verslag 2018.

Beslissing

Om het rechtvaardiging verslag "Stedelijk Beleid 2018" - phasing Out goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

St-Josse-PV-PhOut2018-ANX3-4-6-7-9-CCaoût19.zip, StJosse-PV-PhOut2017-ANX1&2-CCaoût19.zip, StJosse-RAPPORTS-PV2018-190626-CCaoût2019.pdf

9 Budget communal 2018; modifications de clôture – services ordinaire et extraordinaire.

Approbation des modifications de clôture au budget communal - service ordinaire et extraordinaire - pour l'exercice 2018.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Begroting 2018 : afsluitingswijzigingen – Gewone en buitengewone diensten.

Goedkeuring van de afsluitingswijzigingen aan de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2018 – gewone en buitengewone dienst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

MB Clôture Compte 2018 EXTRA - NL.pdf, MB Clôture Compte 2018 ORDIN - NL.pdf, MB Clôture Compte 2018 ORDIN - FR.pdf, avis art.12 - modif. de CLOTURE - FR + NL.odt, MB Clôture Compte 2018 EXTRA - FR.pdf

10 **Subsides communaux – exercice 2019; désignation des bénéficiaires et fixation des montants.**

décide d'approuver la liste des bénéficiaires et la fixation des montants des subsides communaux de l'exercice 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 21 votes positifs, 1 abstention.

Abstention : Pauline Warnotte.

Gemeentelijke subsidies - Dienstjaar 2019; Aanduiding van de begunstigden en bepaling van de bedragen.

keurt de lijst met de begunstigden en de vaststelling van de bedragen van de gemeentelijke subsidies voor het dienstjaar 2019 goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 21 positieve stemmen, 1 onthouding.

Onthouding : Pauline Warnotte.

2 annexes / 2 bijlagen

Tableau subsides 2019_FR et NL y compris conventions_Version finale_19-03-15.pdf, Rapport FR_A-B-Z_subsidies 2019_19-05-07.pdf

Serob Muradyan entre en séance / treedt in zitting.

Luc Frémal quitte la séance / verlaat de zitting.

11 **C.P.A.S. de St-Josse-ten-Noode; compte 2018; approbation.**

Le Conseil approuve le compte 2018 du C.P.A.S. de St-Josse-ten-Noode.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 22 votes positifs.

O.C.M.W. van St-Joost-ten-Node; rekening 2018; goedkeuring.

De Raad keurt de rekening 2018 van het O.C.M.W. van St-Joost-ten-Node goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 22 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

Note explicative - compte 2018.pdf, Annexes - compte de résultat et bilan 2018.pdf, Délibéré - compte 2018.pdf, Cahier - compte 2018.pdf, Annexes - compte 2018.pdf

12 C.P.A.S. de St-Josse-ten-Noode; budget de l'exercice 2019 et plan triennal 2019-2020-2021, approbation.

Le Conseil approuve le budget du Centre public d'Action sociale de St-Josse-ten-Noode pour l'exercice 2019, ainsi que son plan triennal 2019-2020-2021.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 19 votes positifs, 4 abstentions.

Abstentions : Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

O.C.M.W. van Sint-Joost-ten-Node; begroting voor het dienstjaar 2019 en het driejarenplan 2019-2020-2021, goedkeuring.

De Raad keurt de begroting goed van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van St-Joost-ten-Node voor dienstjaar 2019, alsook haar driejarenplan 2019-2020-2021.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 19 positieve stemmen, 4 onthoudingen.

Onthoudingen : Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

10 annexes / 10 bijlagen

Balance de dépenses.pdf, NPG 2019 NL.pdf, Note - gardiennage.pdf, Balance de recettes.pdf, Note - budget 2019.pdf, cahier buget 2019 + PV groupe technique.pdf, Plan triennal 2019-2021.pdf, NPG 2019 FR.pdf, Délibé - budget 2019.pdf, Note - économie d'échelle.pdf

13 Règlement redevance relatif au stationnement réglementé dans l'espace public; modification. (Complémentaire)

Décide de modifier le règlement redevance du 23 décembre 2014 relatif au stationnement réglementé dans l'espace public.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 18 votes positifs, 5 abstentions.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

Retributie- reglement betreffende het gereguleerd parkeren in de openbare ruimte : wijziging. (Aanvullend)

Beslist om het retributie-reglement van 23 december 2014 betreffende het gereguleerd parkeren in de openbare ruimte te wijziging.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 18 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

Onthoudingen : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

3 annexes / 3 bijlagen

2014-12-23 reglement_stationnement .pdf, projet-reglement-stationnement-2019-08-27.pdf, comparatif projet de modification - ancien.pdf

- 14 **Patrimoine communal; arrêté du 27 juin 2014 du gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale relatif aux règles applicables aux logements mis en location par des opérateurs immobiliers publics et les agences immobilières sociales; rapport annuel 2018.**

Décision d'approuver le rapport annuel des attributions 2018 du Département des Propriétés communales.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 18 votes positifs, 5 abstentions.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

Gemeentelijk patrimonium; besluit van 27 juni 2014 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende de regels die van toepassing zijn op de woningen die door openbare vastgoedoperatoren en door sociale verhuurkantoren te huur worden gesteld; jaarlijks rapport 2018.

Beslist om het jaarverslag goed te keuren van de toewijzingen 2018 van het Departement Gemeentelijke Eigendommen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 18 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

Onthoudingen : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

2 annexes / 2 bijlagen

Rapport annuel 2018 biens anonyme.pdf, Rapport annuel 2018 attributions anonymeFIN.pdf

- 15 **Marché pour divers aménagements et réparations en chaussée non soumises à permis reconductible tacitement trois fois ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure ouverte; estimation de 1.799.173,20 € TVAC.**

Décision de passer le marché pour divers aménagements et réparations en chaussée non soumises à permis reconductible tacitement trois fois.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 18 votes positifs, 5 abstentions.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

Opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen op de weg die niet onderworpen zijn aan een vergunning die drie maal stilzwijgend verlengbaar. ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Openbare procedure ; raming van 1.799.173,20 € btw inbegrepen.

Beslissing om de opdracht te gunnen voor diverse inrichtingen en herstellingen op de weg die niet

onderworpen zijn aan een vergunning die drie maal stilzwijgend verlengbaar.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 18 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

Onthoudingen : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

6 annexes / 6 bijlagen

2019-3692-3693-Planification de réaménagement en chaussée.pdf, 2019-3692-AménagementsRéparationsChaussée.pdf, 2019_05_28_CSCH - Modele 3P.pdf, 2019-3692-AvisFr.pdf, 2019_05_29_Bestek - Model 3P.pdf, 2019-3692-AvisNL.pdf

16 Marché pour la rénovation de couche de roulement en chaussée non soumises à permis reconductible tacitement trois fois ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure ouverte ; estimation de 1.998.387,60 € TVAC.

Décision de passer le marché pour la rénovation de couche de roulement en chaussée non soumises à permis reconductible tacitement trois fois.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 18 votes positifs, 5 abstentions.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

Opdracht voor de renovatie van een wegdeklaag die niet is onderworpen aan een vergunning die drie maal stilzwijgend verlengbaar; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Openbare procedure ; raming van 1.998.387,60 € btw inbegrepen.

Beslissing om de opdracht te gunnen voor de renovatie van een wegdeklaag die niet is onderworpen aan een vergunning die drie maal stilzwijgend verlengbaar.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 18 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

Onthoudingen : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

6 annexes / 6 bijlagen

2019-3693-RénovationCoucheRoulement.pdf, 2019-3692-3693-Planification de réaménagement en chaussée.pdf, 2019-3693-AvisFr.pdf, 2019-3693-AvisNL.pdf, 2019_05_29_Bestek - Model 3P.pdf, 2019_05_29_CSCH - Modele 3P.pdf

17 Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2019; Approbation des conditions et du mode de passation; Procédure négociée directe avec publication préalable; estimation de 334.117,30 € TVAC.

Décision de passer le marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs en voiries non soumises à permis pour l'année 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 18 votes positifs, 5 abstentions.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2019; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking ; raming van 334.117,30 € btw inbegrepen.

Beslissing om de opdracht te gunnen voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs in wegeniswerken die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 18 positieve stemmen, 5 onthoudingen.

Onthoudingen : Geoffroy Clerckx, Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire.

6 annexes / 6 bijlagen

2019-3734-AvisNdl.pdf, 2019-3734-AvisFr.pdf, 2019-3734-Planification de réaménagement trottoirs.pdf, 2019_07_17_Bestek - Model 3P.pdf, 2019_07_17_CSCH - Modele 3P.pdf, 2019-3734-Trottoirs.pdf

18 Projet local subventionnement pluriannuel "1210 CEO EVENTS"; convention entre la Commune et Actiris.

Décide d'approuver la convention de partenariat projet local subventionnement pluriannuel "1210 CEO EVENTS" entre la Commune et ACTIRIS.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 23 votes positifs.

Lokaal project meerjaarlijkse subsidie "1210 CEO EVENTS"; partnershipovereenkomst tussen de Gemeente en Actiris.

Besluit om de partnershipovereenkomst Lokaal project meerjaarlijkse subsidie "1210 CEO EVENTS" tussen de Gemeente en ACTIRIS goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 23 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Overeenkomst Actiris.pdf, Projets locaux ; explicatif.pdf, Convention Actiris.pdf

19 Société anonyme "Holding communal" en liquidation; désignation d'un représentant.

Décide de désigner M.Mohammed JABOUR, Echevin, en qualité de représentant de la Commune au sein de l'Assemblée générale de la société anonyme « Holding communal » en liquidation.

Décision prise par scrutin secret. Le Conseil approuve le projet de délibération.
23 votants : 19 votes positifs, 3 votes négatifs, 1 abstention.

"Gemeentelijke Holding" n.v. in vereffening; benoeming van een vertegenwoordiger.

Beslissing om Dhr. Mohammed JABOUR, Schepen, te benoemen als vertegenwoordiger van de gemeente Sint-Joost-ten-Node binnen de Algemene vergadering van de naamloze vennootschap « Gemeentelijke holding » in vereffening.

Besluit bij geheime stemming. De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
23 stemmers : 19 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 1 onthouding.

*2 annexes / 2 bijlagen
délibération 2013.pdf, Holding communal.pdf*

20 **Association sans but lucratif "Agence Immobilière Sociale de Saint-Josse" (AISSJ); désignation d'un représentant de la commune, revu de décision.**

Le Conseil procède à l'élection d'un représentant de la Commune au sein de l'Assemblée générale et au sein du conseil d'Administration de l' "Agence Immobilière sociale de Saint-Josse" et désigne M. Yves BASSAMBI en remplacement de M. Halil DISLI.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
23 votants : 23 votes positifs.

Vereniging zonder winstoogmerk "Sociaal Vastgoedagentschap van Sint-Joost-ten-Noode (ASSJ); benoeming van een vertegenwoordiger van de gemeente, herziening van de beslissing.

De Raad gaat over tot de verkiezing van een vertegenwoordiger van de Gemeente binnen de Algemene vergadering en binnen de Raad van bestuur van het 'Sociaal Vastgoedagentschap van Sint-Joost-ten-Noode' en duidt Dhr. Yves BASSAMBI aan ter vervanging van Dhr. Halil DISLI.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
23 stemmers : 23 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen
AISSJ.pdf, 24-04-2019.pdf, décisions.pdf*

21 **Société coopérative de locataires à responsabilité limitée (Comensia); désignation d'un représentant, revu sa décision.**

Décide :

- *De retirer sa décision du 13 février 2019;*
-

De désigner M. Muhamet BEGAJ, Conseiller communal, en qualité de représentant de la commune à l'Assemblée générale de la Société coopérative de locataires à responsabilité limitée (Comensia).

Décision prise par scrutin secret. Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 19 votes positifs, 4 votes négatifs.

Openbare Vastgoedmaatschappij in het Brusselse hoofdstedelijke Gewest (Comensia); aanduiding van een vertegenwoordiger, herziening van beslissing.

Beslist :

- *Om, met terugwerkende kracht, de beslissing in te trekken van de Gemeenteraad van 13 februari 2019;*
- *Om Dhr. Muhamet BEGAJ, Gemeenteraadslid, te benoemen als vertegenwoordiger van de Gemeente in de Algemene vergadering van de Openbare Vastgoedmaatschappij met beperkte aansprakelijkheid (Comensia);*
- *Om dit besluit bekend te maken aan de bovenvermelde structuur.*

Besluit bij geheime stemming. De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 19 positieve stemmen, 4 negatieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

courriel 5 juin 2019.pdf, délibération 13 02 2019.pdf, STATUTS-COMENSIA-Version-coordonnée-05.2018.pdf

22 Société coopérative à responsabilité limitée "Des Habitations à Bon Marché de Saint-Josse-ten-Noode" (H.B.M. de Saint-Josse-ten-Noode); désignation des représentants; revu de décision.

Le Conseil procède à l'élection d'un représentant de la Commune au sein du Conseil d'administration des « H.B.M de Saint-Josse-ten-Noode » et désigne M. Safa AKYOL, Conseiller communal pour remplacer M. Luc FREMAL.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 23 votes positifs.

Coöperatieve naamloze vennootschap "Goedkope Woningen van Sint-Joost-ten-Node" (G.W. van Sint-Joost-ten-Node); benoeming van vertegenwoordiger, herziening van de beslissing.

De Raad gaat over tot de verkiezing van een vertegenwoordiger van de Gemeente in de Raad van Bestuur van de « G.W. van Sint-Joost-ten-Node » en duidt Dhr. Safa AKYOL aan ter vervanging van Dhr. Luc FREMAL.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 23 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

HBM DE SAINT JOSSE.pdf, courriel 28 mai 2019 modification décision.pdf, délibération 24 04 19.pdf

23 **Association des copropriétaires du "Manhattan", désignation d'un représentant.**

Décide de désigner M. Mohammed JABOUR, Echevin, en qualité de représentant de la Commune à l'Assemblée générale de la copropriété "Manhattan Center":

Décision prise par scrutin secret. Le Conseil approuve le projet de délibération.
23 votants : 19 votes positifs, 4 votes négatifs.

Vereniging van mede-eigenaars van het "Manhattan Center", aanduiding van een vertegenwoordiger.

Beslist om Dhr. Mohammed JABOUR, Schepen, te benoemen als vertegenwoordiger van de gemeente Sint-Joost-ten-Node in de Algemene vergadering van mede-eigendom "Manhattan Center".

Besluit bij geheime stemming. De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
23 stemmers : 19 positieve stemmen, 4 negatieve stemmen.

*2 annexes / 2 bijlagen
délibération 07 12 12.pdf, extrait RGC AG Manhattan Center.pdf*

24 **Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

Prise de connaissance de la décision du Collège prises en application de l'article 234, alinéa 3 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.

Le Conseil prend connaissance.
23 votants : 23 votes positifs.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

Kennisneming van de beslissing van het College genomen in toepassing van artikel 234 alinea 3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

De Raad neemt kennis.
23 stemmers : 23 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
Info Conseil - Collège du 03.09.2019.pdf*

25 **Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.**

Prend connaissance des décisions du Collège prises en application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale et décide d'approuver ces dépenses.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 18 votes positifs, 3 votes négatifs, 2 abstentions.

Non : Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pascal Lemaire.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Pauline Warnotte.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.

Neemt kennis van de Collegebeslissingen genomen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe gemeentewet en keurt de uitgaven ervan goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 18 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 2 onthoudingen.

Nee : Frédéric Roekens, Jean-Michel Muhire, Pascal Lemaire.

Onthoudingen : Geoffroy Clerckx, Pauline Warnotte.

5 annexes / 5 bijlagen

014 27.08.2019 B 0056.pdf, 014 27.08.2019 B 0059.pdf, 014 27.08.2019 B 0057.pdf, 014 27.08.2019 B 0060.pdf, 014 27.08.2019 B 0058.pdf

26 Au fondements de la démocratie...; interpellation introduite par M. Pascal Lemaire, Conseiller communal. (Complémentaire)

Le Conseil prend acte.

1 annexe / 1 bijlage

Aux fondements de la démocratie...pdf

Levée de la séance à 22:00
Opheffing van de zitting om 22:00

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Patrick Neve

Ahmed Medhoune