

URB/20452 : Aanvraag stedenbouwkundige vergunning om 6 Uithanborden te plaatsen - 6 Uithanborden te plaatsen; Koningsstraat 153; ingediend door Mijnheer Evert Jacquemyns - Start People Frankrijklei 101 te 2000 Antwerpen.

ADVIES

Gelet op de aanvraag van Mijnheer Evert Jacquemyns, Start People, Frankrijklei 101 te 2000 Antwerpen voor de plaatsing van 6 reclameborden op een gebouw, gelegen Koningsstraat 153; Overwegende dat het betreffende goed zich bevindt in een administratieve zone, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurende ruimte op het gewestelijk bestemmingsplan goedgekeurd door het regeringsbesluit van 3 mei 2001;

Overwegende dat het project onder de toepassing valt van art. 237 van het BWRO (vrijwaringsgebied van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op dit goed of vanaf het goed wijzigen));

Overwegende dat het goed afwijkt op art.34 (reclameborden geplaatst voor ramen) alsook op art.36 §1 2° ([Uithangbord of reclame verwijzend naar het uithangbord, gelijklopend](#) met een gevel of een zijgevel in beperkt gebied) van titel VI van de GSV;

Overwegende dat het goed gelegen is binnen de 20 m van een beschermd goed, de Kruidtuin;

Overwegende dat het goed zich langs het "tracé Royal" bevindt;

Overwegende de ongunstig advies van de KCML;

Overwegende dat de aanvraag voorziet om 3 verlichte reclameborden te plaatsen op de 7^{de} en 8^{ste} verdieping voor ramen;

Overwegende dat iedere letter 1,50 m hoog zal zijn en zal bestaan uit twee plexi-lagen rond LED-lampen, op een aluminium drager;

Overwegende dat deze aanplakking zal worden geplaatst midden in het zicht van de Koningsstraat;

Overwegende dat het ontoelaatbaar is dat iedere activiteit in het gebouw wordt aangegeven op de verdieping waar deze wordt uitgeoefend;

Overwegende dat de 3 reclameborden voorzien op het gelijkvloers in overeenstemming zijn met de GSV;

Overwegende dat deze weinig zichtbaar zijn vanaf de Koningsstraat en vanaf de beschermde site van de Kruidtuin;

Ongunstig (eensluitend) ADVIES

- ongunstig advies uit te brengen over de 3 reclameborden geplaatst op de 7^{de} en 8^{ste} verdieping
- gunstig advies uit te brengen over de reclameborden geplaatst op het gelijkvloers