

**URB/20123 : Aanvraag stedenbouwkundige vergunning om plaatsen van uithangbord; Koningsstraat 306;
ingediend door Mevrouw Agnes DEMEULEMEESTER - Familiehulp V.Z.W. Koningsstraat 29
4 te 1210 BRUSSEL.**

ADVIES

Overwegend dat de aanvraag ligt in een sterk gemengd gebied langs een structurerende ruimte en in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing volgens het gewestelijk bestemmingsplan goedgekeurd bij regeringsbesluit van 3 mei 2001 en in gemengde woon- en bedrijfsgebieden volgens het bijzonder bestemmingsplan nr 31 « Koningsstraat » K.B. 02/04/1981 ;

Overwegend dat de aanvraag in een verboden gebied van de Titel VI van de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening ligt;

Overwegend dat het gebouw opgenomen is in de inventaris van het onroerend erfgoed ;

Overwegend dat de aanvraag het voorwerp uitmaakt om op het gebouw 1 loodrecht geplaatste uithangbord te plaatsen ;

Overwegend dat de aanvraag conform is met het artikel 37 van de Titel VI van de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening ;

Overwegend dat de aanvraag aan de algemene voorschriften paragraaf 2h van de BBP van de Koningsstraat afwijkt;

Overwegende dat de aanvrager in zitting verklaard heeft dat de gevel zal worden gereinigd en gerenoveerd

VOOR DE MEERDERHEID GUNSTIG ADVIES ADVIES

Advies van de minderheid :

gunstig meerderheidsadvies, Mevrouw Gustin, BSO, onthoudt zich