

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
Demande de permis d'urbanisme

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue Saint-Josse de 1 à 83 / Rue Charles VI de 1 à 5 / Rue Amédée Lynen 18 / Rue Amédée Lynen 25 / Rue de la Ferme de 1 à 38 / Rue de la Commune de 43 à 73 / Rue Van Bemmel 19 / Rue Saint-Alphonse de 55 à 65 / Rue du Chalet 13 / Place Houwaert de 7 à 14 B**

Identité du demandeur : **Monsieur Cédric Bossut Service Public Fédéral MOBILITE ET TRANSPORTS "BELIRIS" , Rue du Gouvernement provisoire 9-15 à 1000 Bruxelles**

Objet de la demande : **Réaménager les voiries, parkings et trottoirs des rues Saint-Josse, de la Commune, de la Ferme ainsi que l'esplanade piétonne de la place Houwaert. Mettre en place un système de récolte, de traitement et de gestion des eaux de ruissellement issues du périmètre défini par les rues Saint-Josse, de la Commune, de la Ferme et de la place Houwaert.**

Nature de l'activité principale : **permis d'urbanisme;**

Cette demande est située : **en zone de voiries + en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement** au plan régional d'affectation du sol.

Motifs de l'enquête :

application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)

L'enquête publique se déroule **du 24/03/2017 au 24/04/2017;**

La réunion de la Commission de Concertation est fixée **au vendredi 28 avril 2017, à la Maison Communale (à confirmer).**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3^e étage et le mardi de 16h à 18h30 , avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3^e étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 24/04/2017;** au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h, par e-mail à l'adresse suivante : urbanisme@stjosse.irisnet.be.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Saint-Josse-ten-Noode, le 22/03/2017

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Sint-Jooststraat van 1 tot 83 / Karel VI straat van 1 tot 5 / Amédée Lynenstraat 18 / Amédée Lynenstraat 25 / Hoevestraat van 1 tot 38 / Gemeentestraat van 43 tot 73 / Van Bemmelstraat 19 / Sint-Alfonsstraat van 55 tot 65 / Chaletstraat 13 / Houwaertplein van 7 tot 14 B**

Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Cédric Bossut – Federale overheidsdienst mobiliteit en vervoer "BELIRIS" , Voorlopig Bewindstraat 9-15 te 1000 Brussel**

Voorwerp van de aanvraag : **Heraanleggen van wegen, parkings en trottoirs in de Sint-Jooststraat, Gemeentestraat, Hoevestraat alsook de esplanade voor voetgangers van het Houwaertplein. Een opvang-, verwerkings- en beheersysteem installeren voor het afvloeiwatervan de perimeteerbepaald door de Sint-Jooststraat, de Gemeentestraat, de Hoevestraat en het Houwaertplein**

Aard van de hoofdactiviteit : **stedenbouwkundige vergunning;**

Deze aanvraag bevindt zich : **in wegengebied + in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing** in het gewestelijk bestemmingsplan .

Redenen van het onderzoek :

toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 24/03/2017 tot 24/04/2017;**

De vergadering van de Overlegcommissie zal plaatsvinden **op vrijdag 28 april 2017, bij het Gemeentehuis (te bevestigen).**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag op **dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3^{de} verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3^{de} verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 24/04/2017;** desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u, per e-mail naar het volgende adres : stedenbouw@stjoost.irisnet.be.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elk persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen, door de Overlegcommissie gehoord te worden.

Sint-Joost-ten-Node, 22/03/2017

PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,
De Burgemeester

Emir Kir

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

AFFICHAGE

A afficher au plus tard le 22 mars 2017

Nombre d'affiches : 7 en français et 7 en néerlandais

Emplacements :

!	Angle rue de la ferme / rue Saint-Josse	Localisation
!	Angle Van Bommel / rue de la Commune	Localisation
!	Sur la Place Houwaert	Localisation
!	Angle rue Scailquin / rue Amédée Iynen	Localisation
!	Angle rue Saint-Josse / rue Verbiest	Localisation
!	Angle rue Saxe-Cobourg / rue Saint-Alphonse	Localisation
!	Angle rue Potagère / rue du Châlet	Localisation

Document à renvoyer complété et signé au service Urbanisme/Environnement