

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE  
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE  
Demande de permis d'urbanisme : URB/20.035

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK  
Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue de Liedekerke de 131 à 133**  
Identité du demandeur : **Madame Aysun KAVAK, Herenbaan-west, 124 à 3530 HOUTALEN**  
Objet de la demande : **transformer une maison de commerce en maison de rapport (rez commercial + 2 logements) et mettre en conformité la couverture de la cour**  
Nature de l'activité principale : **permis d'urbanisme;**

Cette demande est située : **en zone mixte** au plan régional d'affectation du sol .

Motifs de l'enquête :  
**Dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable)**

L'enquête publique se déroule **du 13/06/2016 au 27/06/2016;**

La réunion de la Commission de Concertation est fixée **au vendredi 08 juillet 2016, à la Maison Communale (à confirmer)**. Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3<sup>e</sup> étage et le mardi de 16h à 18h30 , avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3<sup>e</sup> étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 27/06/2016;** au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h, par e-mail à l'adresse suivante : [urbanisme@stjosse.irisnet.be](mailto:urbanisme@stjosse.irisnet.be).

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **de Liedekerkestraat van 131 tot 133**  
Identiteit van de aanvrager : **Mevrouw Aysun KAVAK, Herenbaan-west, 124 te 3530 HOUTALEN**  
Voorwerp van de aanvraag : **transformeren van een handelspand in een opbrengstenwoning (gelijkvloers/handelspand met 2 woningen) en het wettelijk in orde te stellen van de koerbedekking**

Aard van de hoofdactiviteit : **stedenbouwkundige vergunning;**  
Deze aanvraag bevindt zich : **in gemengd gebied** in het gewestelijk bestemmingsplan .

Redenen van het onderzoek :  
**afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)**

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 13/06/2016 tot 27/06/2016;**

De vergadering van de Overlegcommissie zal plaatsvinden **op vrijdag 08 juli 2016, bij het Gemeentehuis (te bevestigen)**.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag op **dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3<sup>de</sup> verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3<sup>de</sup> verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 27/06/2016;** desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u, per e-mail naar het volgende adres : [stedenbouw@stjoost.irisnet.be](mailto:stedenbouw@stjoost.irisnet.be).

Tijdens het openbaar onderzoek kan elk persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen, door de Overlegcommissie gehoord te worden.

Saint-Josse-ten-Noode, le 07/06/2016

Sint-Joost-ten-Node, 07/06/2016

PAR LE COLLEGE :  
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,  
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,  
De Burgemeester,

Emir Kir