

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme n° URB/19992

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Chaussée de Louvain de 225 à 227 / Rue Vanderhoeven 1**

Identité du demandeur : **Monsieur Jahman AKHTERUZZAMAN**, rue Stevin, 102 à 1000 Bruxelles

Objet de la demande : **Transformer et rénover 2 maisons de rapport avec augmentation du volume**

Nature de l'activité principale : **permis d'urbanisme;**

Cette demande est située : **en zone d'habitation + en liseré de noyau commercial + le long d'un espace structurant** au plan régional d'affectation du sol + **PPAS 27 SQUARE DELHAYE AM 07/11/1996.**

Motifs de l'enquête :
art 4 du PPAS 27 (toitures)

L'enquête publique se déroule **du 25/01/2016 au 08/02/2016** ;

La réunion de la Commission de Concertation est fixée **au vendredi 26 février 2016, à la Maison Communale (à confirmer).**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3^e étage et le mardi de 16h à 18h30, avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3^e étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 8/02/2016**; au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Saint-Josse-ten-Noode, le 18/01/2016

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning n° URB/19992

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Leuvense Steenweg van 225 tot 227 / Vanderhoevenstraat 1**

Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Jahman AKHTERUZZAMAN**, Stevinstraat, 102 te 1000 Brussel

Voorwerp van de aanvraag : **verbouwen en renoveren van 2 opbrengsthuisen met volumeverhoging**

Aard van de hoofdactiviteit : **stedenbouwkundige vergunning;**

Deze aanvraag bevindt zich : **in typisch woongebied + in een lint voor handelskernen + langs een structurende ruimte** in het gewestelijk bestemmingsplan + **BBP 27 DELHAYESQUARE MB 07/11/1996..**

Redenen van het onderzoek :
art 4 van BBP 27 (daken)

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 25/01/2016 tot 08/02/2016**;

De vergadering van de Overlegcommissie zal plaatsvinden **op vrijdag 26 februari 2016, bij het Gemeentehuis (te bevestigen).**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag **op dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3^{de} verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3^{de} verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 08/02/2016**; desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elk persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen, door de Overlegcommissie gehoord te worden.

Sint-Joost-ten-Node, 18/01/2016

PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,

Emir Kir

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

AFFICHAGE

A afficher au plus tard le vendredi 22 janvier 2016

Nombre d'affiches : 3 en français et 3 en néerlandais

N° dossier : URB/19992

Emplacements :

┌ Sur le bien, Chaussée de Louvain de 225 à 227 / Rue Vanderhoeven 1	Localisation
┌ Angle rue de la Cible / rue Vanderhoeven	Localisation
┌ Angle rue Vanderhoeven / rue Eeckelaers	Localisation

Document à renvoyer complété et signé au service Urbanisme/Environnement