

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
Demande de permis d'urbanisme n° URB/19953

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue du Méridien de 70 à 72**
Identité du demandeur : **Monsieur et Madame Musa - Selma OZKAN - AY, Stationlaan, 30 à 1820 STEENOKKE RZEEL**

Objet de la demande : **augmenter le volume du bâtiment arrière et diviser 2 logements en 4 appartements 2 chambres**

Nature de l'activité principale : **permis d'urbanisme;**

Cette demande est située : **en zone d'habitation**
au plan régional d'affectation du sol .

Motifs de l'enquête :

dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)

dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)

L'enquête publique se déroule **du 05/10/2015 au 19/10/2015** ;

La réunion de la Commission de Concertation est fixée **au vendredi 23 octobre 2015, à la Maison Communale (à confirmer).**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3^e étage et le mardi de 16h à 18h30, avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3^e étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 19/10/2015**; au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Saint-Josse-ten-Noode, le 01/10/2015

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning n° URB/19953

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Middaglijnstraat van 70 tot 72**
Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer en Mevrouw Musa - Selma OZKAN - AY, Stationlaan, 30 te 1820 STEENOKKE RZEEL**

Voorwerp van de aanvraag : **verhogen het volume van het achtergebouw en verdelen 2 huisvestingen in 4 appartementen**

Aard van de hoofdactiviteit : **stedenbouwkundige vergunning;**

Deze aanvraag bevindt zich : **in typisch woongebied** in het gewestelijk bestemmingsplan.

Redenen van het onderzoek :

afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 05/10/2015 tot 19/10/2015**;

De vergadering van de Overlegcommissie zal plaatsvinden **op vrijdag 23 oktober 2015, bij het Gemeentehuis (te bevestigen).**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag **op dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3^{de} verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3^{de} verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 19/10/2015**; desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elk persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen, door de Overlegcommissie gehoord te worden.

Sint-Joost-ten-Node, 01/10/2015

PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,

Emir Kir