

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

- Aanwezig** Emir Kir, *Burgemeester-Voorzitter* ;  
Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, *Schepenen* ;  
Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Touria Laaraj, Cevdet Yildiz, Frédéric Roekens, Julie De Pauw, Halil Disli, Döne Dagyarani, Mustafa-Alperen Ozdemir, Derya Bulduk, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenaabeele, Gabriella Mara, *Gemeenteraadsleden* ;  
Patrick Neve, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd** Zoé Genot, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Frémal, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 27.10.14**

---

**#Onderwerp : Belastingreglement op de verlichte uithangborden en lichtreclames; wijzigingen en hernieuwing van het reglement.#**

---

Openbare zitting

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 190 van de Grondwet, en de artikelen 112, 114 en 115 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid haar artikelen 117, eerste lid en 118, eerste lid;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen, met name haar artikelen 91 tot 94 (gedeeltelijk gewijzigd door de wet van 20 juli 2006);

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken, met name artikel 9, dat in het Gerechtelijk wetboek de artikelen 1385decies en undecies invoert;

Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 7 tot 10 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 92, met name artikelen 355 tot 357 en 370 tot 372 gewijzigd door de wet van 15 maart 1999;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de Gouverneur of voor het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting ;

Gelet op de omzendbrief van 10 mei 2000 van de Minister van Binnenlandse Zaken met betrekking tot het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de Gouverneur of voor het college van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op het vonnis van het Grondwettelijk hof nr. 162/2007, van 19 december 2007;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de daarop volgende wijzigingen;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentelijke belastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad op 1 september 2014;

Gelet op artikel 6 § 2 van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 november 1999;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de omzendbrief van 28 juli 2011 uitgebracht door de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen en Openbare Netheid, betreffende de uitwerking van de gemeentelijke begrotingen voor dienstjaar 2012;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van Bestuur in provincies en gemeenten, zoals gewijzigd door de wet van 26 juni 2000;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de Gouverneur of voor het college van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting ;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet dat het begrotingsevenwicht oplegt aan de gemeenten;

Gelet op de Europese richtlijn van 12 december 1977 betreffende de toegang tot de werkzaamheden van kredietinstellingen;

Gelet op de wet van 22 maart 1993 betreffende het statuut en de controle van de kredietinstellingen ;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente ;

Gelet op het feit dat de Gemeente zich dient te voorzien van de nodige middelen met het oog op de optimale uitoefening van haar taken van openbare dienstverlening, in het bijzonder, maar niet uitsluitend, deze voorzien door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (117-142);

Overwegende dat deze belasting strekt tot de uitrusting van de gemeente met de financiële hulpmiddelen die nodig zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren. In het nastreven van deze doelstelling is de in dit reglement bedoelde belastingheffing van de ondernemingen gerechtvaardigd, met name door het beleid dat de gemeente wenst te voeren, in de bestrijding van de woekering van de uithangborden en reclames van dezelfde aard op het grondgebied van de Gemeente ;

Overwegende immers dat de lichtgevende uithangborden en reclames de aandacht trekken door gebruik te

maken van elektrische energie en dat het wenselijk is om dit soort van promoten van de ondernemingen en handelszaken te beperken;

Overwegende dat een aanpassing van ons reglement aan de diverse wettelijke veranderingen die onlangs werden ingevoerd, nodig blijkt ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen :

## **BESLIST :**

### Artikel 1.

Vanaf dienstjaar 2014 en gedurende een termijn van vijf jaar zal er , volgens de hiema volgende modaliteiten, een jaarlijkse belasting geheven worden op de lichtborden en lichtreclames alsook deze die verlicht of geprojecteerd worden en die op een bepaalde plaats de handel, de industrie en de activiteit aanduiden die er wordt uitgeoefend.

Worden beschouwd als lichtborden of lichtreclames of als verlichte of geprojecteerde installaties elk uithangbord, elke aanduiding en om het even welke reclame die 's nachts zichtbaar blijft dank zij de aanwending van een speciaal direct of onrechtstreeks dispositief.

### Artikel 1 bis

§ 1. Als reclame wordt beschouwd : elke aanduiding met een publicitair karakter of publicitair doel die vooral de uitgeoefende handel, nijverheid of de producten vervaardigd of verspreid door andere personen dan de lokale uitbater zelf of de eigenaar van de betrokken plaats, bekend maakt;

§ 2. Als uithangbord van categorie A wordt beschouwd: elke aanduiding die de handel, de industrie of de activiteit bekend maakt die op een bepaalde plaats uitgeoefend wordt, aanduiding zoals de naam van de uitbater, de aard van de onderneming, het telefoonnummer, de openings- en sluitingsuren of elke gelijkaardige inlichting;

§ 3. Als uithangbord van categorie B wordt beschouwd: elke aanduiding die tegelijk op een zelfde onderstel de elementen bevat die worden bepaald in de twee voorgaande paragrafen.

### Artikel 2

Vallen onder de toepassing van het huidig belastingreglement overeenkomstig de aanduidingen van artikel 1:

- 1) de lichtborden en lichtreclames buiten aangebracht alsook deze die verlicht of geprojecteerd worden door een om het even welk daarvoor bestemd dispositief;
- 2) de uithangborden bevattende enige publiciteit ten voordele van derden;
- 3) de reclames die bij afwezigheid van elk eigenlijk uithangbord als zodanig dienst doen ;

4) de lichtborden en reclames of deze die verlicht of geprojecteerd worden zichtbaar voor het publiek en aangebracht in een galerij of passage, openbaar of privé, alsook deze geplaatst binnen in de gebouwen, achter de uitstalramen of vensterruiten en achter de toegangsdeuren.

### Artikel 3.

Zijn niet aan de belasting onderworpen :

- 1) de lichtgevende uithangborden behorend tot een dienst van openbaar nut;
- 2) de uithangborden die geplaatst zijn op gebouwen die uitsluitend gebruikt worden voor het uitoefenen van een door de Staat erkende godsdienst en enkel betrekking hebben tot deze godsdienst;
- 3) de lichtgevende aanduidingen voorgeschreven door de wetten, openbare besluiten en verordeningen;
- 4) de uithangborden en reclames die geplaatst zijn ter gelegenheid van eindejaarsfeesten en winkelweken .

### Artikel 4.

De belasting wordt vastgesteld volgens het oppervlak van het uithangbord of het reclametoestel. Zij wordt berekend volgens de oppervlakte van de rechthoek in dewelke de installatie kan vervat worden.

Wat betreft de verlichte borden en de geprojecteerde reclames, wordt de belasting vastgesteld volgens het oppervlak van de rechthoek waarin het bord of de reclame kan vervat worden.

Indien het uithangbord of de reclame uit een volume bestaat dan wordt de belasting vastgesteld op het drievoud van het product van de hoogte met de grootste breedte ervan.

### Artikel 5.

De belastingtarieven zijn vastgesteld per vierkante decimeter uithangbord of reclame, verlicht of geprojecteerd, te weten :

1° verlichte of geprojecteerde reclame : 0,2 EURO/ dm<sup>2</sup>

2° verlicht of geprojecteerd uithangbord van categorie A: 0,05 EURO/ dm<sup>2</sup>

3° verlicht of geprojecteerd uithangbord van categorie B : om het belastingtarief van deze categorie vast te leggen dient deze in zijn totaliteit als een reclame te worden beschouwd, hetzij 0,2 EURO/dm<sup>2</sup>.

Voor de verlichte uithangborden en lichtreclames die, geheel of gedeeltelijk, op meer dan 15 meter boven het niveau van het voetpad geplaatst zijn, wordt het tarief van de belasting vertienvoudigd.

Voor de berekening van de belastbare oppervlakte zal geen rekening gehouden worden met de onderdelen kleiner dan een halve vierkante decimeter; de onderdelen van minstens een halve vierkante decimeter worden aangerekend als een vierkante decimeter.

Nochtans mag het belastingminimum niet minder bedragen dan 25 EURO per belastingplichtige .

#### Artikel 6.

De uithangborden en reclames omvattende meerdere vlakken zullen belast worden volgens de totale oppervlakte van al de zichtbare gedeelten. Indien het dispositief van de installaties een opeenvolgende voorstelling of projectie toelaat van twee verschillende uithangborden, reclames, figuren of teksten, zullen de bovengenoemde belastingtarieven verdubbeld worden; ze zullen verdrievoudigd worden vanaf de derde voorstelling of projectie.

Onverminderd de toepassing van de voorafgaande paragraaf zullen de toestellen waarvan de belastbare oppervlakte van één enkel verlicht vlak de 750 dm<sup>2</sup> te boven gaat, getaxeerd worden naar rato van het aantal dagen dat ze in gebruik worden gesteld. Het minimum van de alzo berekende belasting mag nochtans niet kleiner zijn dan één zevende van de normale totale jaarlijkse belasting.

#### Artikel 7.

De belasting is verschuldigd voor het ganse jaar indien het uithangbord of de reclame tijdens het eerste halfjaar wordt aangebracht. De taks is eveneens verschuldigd voor gans het jaar, welke ook de tijdsduur van het wedergebruik zou zijn, indien de belanghebbende het jaar tevoren reeds belast werd voor hetzelfde uithangbord of dezelfde reclame.

Voor de uithangborden en reclames die voor de eerste maal worden aangebracht in de loop van het tweede halfjaar, wordt de belasting tot de helft vermindert.

Geen enkele vermindering van belasting wordt toegestaan om welke reden ook. Zijn alleen vrijgesteld, de installaties die het voorwerp hebben uitgemaakt van een verklaring van verwijdering ten laatste op 31 december van het jaar dat het dienstjaar voorafgaat.

#### Artikel 8.

Elke wijziging aangebracht aan een uithangbord of reclame geeft aanleiding tot de betaling van een nieuwe belasting, indien de wijziging gebeurt voor een nieuwe firma, en tot de betaling van een supplementaire belasting indien het een vergroting betreft van een bestaand uithangbord of reeds aangebrachte reclame .

De aanvullende belasting zal vastgesteld worden door het verschil tussen het bedrag verschuldigd voor het uithangbord of de reclame na de vergroting en de belasting vastgesteld voor de oppervlaktetoename.

#### Artikel 9.

Wordt beschouwd als belastingplichtige :

1° voor de reclames : a) de firma voor dewelke zij gevoerd wordt

b) indien de belastingplichtige bepaald in voorgaande paragraaf geen woonplaats of maatschappelijke zetel heeft in België : de houder of de uitbater van de zaak.

2° voor de uithangborden van categorie A: degene die er in de eerste plaats voordeel uit haalt, namelijk de houder of de uitbater van de zaak

3° voor de uithangborden van categorie B: voor de aanduiding van de belastingplichtige wordt deze categorie beschouwd als een reclame in haar totaliteit.

#### Artikel 9 bis.

De fysieke personen of rechtspersonen die wensen gebruik te maken van uithangborden of reclames dienen vooraf een aanvraag in te dienen tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van het apparaat .

#### Artikel 10.

De eigenaar van het gebouw waar het uithangbord of de reclame werd aangebracht is eveneens hoofdelijk verantwoordelijk voor de betaling van de belasting.

#### Artikel 11.

De belasting wordt gevorderd zonder dat de belastingplichtigen daaruit enige vergunning kunnen afleiden, maar integendeel, verplicht zijn het dispositief te verwijderen of te verkleinen op het eerste bevel van de overheid en zonder uit hoofde hiervan op enige vergoeding aanspraak te kunnen maken.

#### Artikel 12.

Bij gebrek aan aangifte of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte zal de belasting ambtshalve vastgesteld worden op basis van de elementen waarover het bestuur beschikt.

Wanneer de belasting ambtshalve ingekohierd wordt, zal deze ,onverminderd de verschuldigde belasting en de verwijlinteressen, verhoogd worden met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting en in geval van herhaling gelijk aan het dubbel.

#### Artikel 13.

Het belastingkohier wordt opgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bedrag van de verhoging voorzien in artikel 12 zal gelijktijdig ingekohierd worden met de eigenlijke belasting.

#### Artikel 14.

De ingekohierde bedragen zijn betaalbaar binnen twee maanden na toezending van het kohieruittreksel. Bij gebreke aan betaling binnen deze termijn worden de bepalingen betreffende de verwijlinteressen inzake Rijksinkomstenbelastingen toegepast.

Het kohieruittreksel zal zonder kosten toegestuurd worden aan de belastingplichtige en zal in overeenkomst zijn met de bepalingen van artikel 4 § 3 van de ordonnantie betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen van 3 april 2014.

#### Artikel 15.

De ingekohierde bedragen worden ingevorderd door de Gemeenteontvanger.

#### Artikel 16.

Op straffe van nietigheid kan de belastingplichtige een bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen overeenkomstig het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad van Sint-Joost-ten-Node op 1 september 2014.

Dit bezwaarschrift moet worden ingediend, op straffe van verval, binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van het kohieruittreksel dat de bezwaartermijn vermeldt.

De persoon die een bezwaar indient moet een vroegere betaling van de taks niet verantwoorden, maar het

bezwaarschrift stelt hem niet vrij van de betaling van de taks binnen de voorgeschreven termijn.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Patrick Neve

De Burgemeester-Voorzitter,  
(g) Emir Kir

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Sint-Joost-ten-Node, 29 oktober 2014

In opdracht :  
De Gemeentesecretaris,

De afgevaardigde Schepen,

Patrick Neve



Philippe Boiketé