



INSCHRIJVINGSFORMULIER

In te dienen bij de Dienst Gemeentelijke Eigendommen – Verhuringen, Koningsstraat 284 - 1210 Sint-Joost-ten-Node
(Loket alle dagen open van 08u30 tot 13u) of per e-mail : locations@sjtn.brussels

KADER VOORBEHOUDEN VOOR HET GEMEENTEBESTUUR			
Datum van ontvangst van het volledig dossier :			
Toewijzingsnr.:			
Ontvangende ambtenaar van het dossier :			
Datum codering en naam van de ambtenaar :			
Woningtype :		STUDIO/1K/2K/3K/4K/5K/6K	
Woning PBM :			
Woning huurtoelage :			
Kunstenaarsatelier :			
Gelieve dit formulier in HOOFDLETTERS in te vullen. U kunt slechts één een formulier indienen. Gelieve alle benodigde documenten bij het formulier te voegen.		Ontvangstbevestiging van de aanvraag	
1. KANDIDAAT		ECHTGENOOT OF SAMENWONENDE	
Naam:	.....	Naam:	.....
Voornaam:	.....	Voornaam:	.....
Geslacht:	M V	Geslacht:	M V
Geboortedatum:	.....	Geboortedatum:	.....
Geboorteplaats:	.....	Geboorteplaats:	.....
Rijkregisternummer ¹:	.....	Rijksregisternummer ¹ :	.....
Nationaliteit:	.....	Nationaliteit:	.....
Beroep:	.....	Beroep:	.....
Handicap:	Ja Neen	Handicap:	Ja Neen
Telefoon :		Ander nummer :	

2. ADRES		
Straat :	Nr:	Bus:
Postcode:	Gemeente:	
ADRES VOOR BRIEFWISSELING (Indien Verschillend)		
Straat:	Nr:	Bus:
Postcode:	Gemeente:	

¹ Het rijksregisternummer is absoluut noodzakelijk in het kader van de kandidatuur voor een woning van de gemeente/OCMW.
U kan dit nummer vinden op uw SIS-kaart (ziekenfonds), op uw identiteitskaart, op sommige attesten gezinssamenstelling.



3. KINDEREN (Die deel uitmaken van het gezin)							
Naam	Voornaam	Geboortedatum	Geslacht		Rijksregisternummer	Handicap	
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen

4. ANDERE PERSONEN (die deel uitmaken van het gezin)							
Naam	Voornaam	Geboortedatum	Geslacht		Rijksregisternummer	Handicap	
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen
			M	V		Ja	Neen

5. OM DE BEANTWOORDEN AAN DE BEHOEFTE VAN PERSONEN MET EEN BEPERKTE MOBILITEIT		
Zijn er in uw gezin één of meer personen die voor <u>meer dan 66 % erkend zijn als motorisch gehandicapt (of 9 punten verlies aan autonomie) waarvoor een specifieke huisvesting vereist is?</u>	Ja	Neen

Indien JA

a) Tot welke verdieping kan de persoon met een handicap zonder lift geraken?					
Gelijkvloers	eerste	tweede	derde	vierde en meer	
b) Is het voor een van de gezinsleden noodzakelijk dat de omgeving van de woning per rolstoel toegankelijk is ?				Ja	Neen
c) Moet de persoon met een handicap zich minstens gedeeltelijk in de woning kunnen verplaatsen met een rolstoel (woonkamer en wc)?				Ja	Neen
d) Is het noodzakelijk, voor uw gezin, dat de woning aangepast is voor verplaatsingen met een rolstoel ?				Ja	Neen
e) Is het noodzakelijk dat uw woning verbonden is met een hulpdienst bij activiteiten van het dagelijkse leven ?				Ja	Neen

6. INKOMSTEN
Alle (meerderjarige) gezinsleden die geen kinderen ten laste zijn, dienen bij hun aanvraag het aanslagbiljet te voegen met betrekking tot het inkomen dat werd ontvangen 3 jaar voor de datum van de aanvraag (bijvoorbeeld: inkomen van 2011 in 2014, van 2012 in 2015...) of het laatst ontvangen aanslagbiljet, of een document als bewijs van hun huidige inkomsten. (zie pagina 5).



7. VOORRANG

1) Beschikt u over voorrangspunten:

A) In de zin van artikel 7 van het reglement voor het toekennen van een gemeentelijke woning (in bijlage).			
<ul style="list-style-type: none">De verplichting om een woning te verlaten die onbewoonbaar is verklaard, hetzij voorwerp is van een onbewoonbaarheidsbesluit genomen door de Burgemeester in toepassing van artikel 135 van de Gemeentewet of bij beslissing van de Directie van de Gewestelijke Huisvestingsinspectie in toepassing van de Brusselse Huisvestingscode (gedurende een periode van 6 maanden te rekenen vanaf de datum waarop de woning diende te worden verlaten)	4 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Het slachtoffer van een geval van overmacht, natuurlijke of sociale ramp dat het onvoorziene verlies van de betrokken woning tot gevolg heeft. Deze verbreking mag echter niet voortvloeien uit een fout van de huurder	4 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Een alleenstaande of samenlevende kandidaat-huurder, ouder dan 65 jaar, die zijn woning dient te verlaten (gedurende een periode van 6 maanden te rekenen vanaf de datum waarop de woning diende te worden verlaten)	3 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Een alleenstaande zwangere vrouw of de alleenstaande ouder met een of meer kinderen waarvoor hij kinderbijslag ontvangt	3 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Het feit zonder woning te zijn of een tijdelijke woning in te nemen (bijvoorbeeld: een caravan)	2 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Het voortijdig ontbinden van een huurovereenkomst in toepassing van artikel 3 van sectie 2 van boek III; titel VIII, hoofdstuk II van het burgerlijk wetboek, aangepast door de wet van 20 februari 1991. Deze verbreking mag echter niet voortvloeien uit een fout van de huurder. Dit voorkeurrecht wordt evenwel slechts toegekend indien de opzegging gebeurde conform de wettelijke voorschriften of, bij ontstentenis hiervan, indien de kandidaat het bewijs voorlegt dat hij stappen ondernam om ze met de wettelijke voorschriften in overeenstemming te brengen	2 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Het feit dat het gezin een persoon met een handicap telt	2 punten	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Het feit dat het gezin een persoon ouder dan 65 jaar telt	1 punt	Ja	Neen
<ul style="list-style-type: none">Daarbij wordt ieder jaar bij de verjaardag van de inschrijving in het register, aan de kandidaat-huurder 1 bijkomend punt toegekend.	1 punt	Ja	Neen

Gelieve de bewijsdocumenten bij te voegen:

<ul style="list-style-type: none">Besluit van ongezondheid afgeleverd door de Burgemeester of beslissing genomen door de Gewestelijke inspectiedienst om de inhuurstelling te verbieden en die het sluiten van de woning met zich meebrengt
<ul style="list-style-type: none">Attest dat toelaat om het toevallige en onwillekeurige karakter van het verlies van de woning vast te stellen
<ul style="list-style-type: none">Brief van de verhuurder conform met de wettelijke voorschriften
<ul style="list-style-type: none">Medisch certificaat, attest van het kinderbijslagfonds
<ul style="list-style-type: none">Bewijs van woonst, document afkomstig van de gemeente dat verwijst naar een referentieadres;
<ul style="list-style-type: none">Schrijven van de verhuurder conform met de wettelijke voorschriften
<ul style="list-style-type: none">Attest van minder dan 5 jaar geleden, van gelijk welke officieel erkende instelling, waarop een permanente handicap wordt vastgesteld van tenminste 66 %

B) Bijzondere vermeldingen met betrekking tot de aanvraag

.....

.....

.....



8. SITUATIE VERMOGEN

De ondergetekenden verklaren op erewoord:

• In het bezit te zijn van een onroerend goed in volle eigendom, erfpacht of vruchtgebruik, voor privé gebruik of beroepsdoeleinden ¹ :	Ja	Neen
• Genieten van een toelage voor verhuizing-installatie of een tussenkomst in de huur, toegestaan op basis van het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 22 december 2004:	Ja	Neen

¹ Het toewijzingsreglement stelt dat het gezin dat eigenaar is van een onroerend goed, geen aanspraak kan maken op een gemeentelijke of OCMW-woning. Er kan wel van deze bepaling afgeweken worden in dringende gevallen. Indien dit het geval is, gelieve dan te preciseren waarom u een dergelijke uitzondering vraagt.

De kandidaat dient zijn kandidatuur jaarlijks te bevestigen en iedere wijziging in de gezinssamenstelling of nieuw adres binnen de twee maanden mee te delen. Zo niet wordt zijn kandidatuur nietig verklaard.

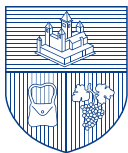
Enkel een formulier dat volledig ingevuld is, ondertekend en vergezeld gaat van de nodige bijlagen, wordt in aanmerking genomen.

De ondergetekenden verklaren op erewoord dat de inlichtingen in dit formulier correct en volledig zijn en bevestigen kennis te hebben genomen van het feit dat iedere onjuiste verklaring met betrekking tot de toelatingsvoorwaarden en de voorrangsregels de schrapping van hun kandidatuur teweegbrengt en de onmogelijkheid om zich opnieuw in te schrijven gedurende twaalf maanden.

De ondergetekenden verklaren te aanvaarden dat de gegevens opgenomen in het kandidatenregister, geraadpleegd kunnen worden onder de voorwaarden vermeld in art. 4, 14 en 15 van het toewijzingsreglement.

Opgemaakt te, op.....20.....

De kandidaat-e	Echtgenoot-e of samenwonende	Andere inwonende meerderjarige gezinsleden
----------------	------------------------------	--------------------------------------------



Gemeentebestuur van Sint-Joost-ten-Node

Gemeentelijke Eigendommen dienst - Woningen

Verplicht bij te voegen voor alle gezinsleden die geen kind ten laste zijn:		
• het aanslagbiljet met betrekking tot het inkomen van het betrokken jaar of bij ontstentenis hiervan, ieder ander bewijsdocument; bijvoorbeeld : inkomsten van 2011 voor een inschrijving in 2014, 2012 voor een inschrijving in 2015	Ja	Neen
• het bewijs van alle inkomsten van het gezin : loon; ziekenfonds, ocmw, pensioen, andere	Ja	Neen
• het bewijs dat tenminste één van de gezinsleden ingeschreven is in het bevolkings- of in het vreemdelingenregister: kopie van de identiteitskaart (recto-verso), bewijs van verblijfplaats enz;	Ja	Neen
• een bewijs van gezinssamenstelling opgemaakt door een officiële instantie	Ja	Neen
• een nominatief attest van het betalingsorganisme van de kinderbijslag waarin verklaard wordt welk het bedrag is van de bijslag voor alle kinderen die ten laste zijn en deel uitmaken van het gezin	Ja	Neen
• het bewijs van de voorrangreden aangehaald in punt 7 van dit formulier	Ja	Neen

De verwerking van de persoonsgegevens betreffende uw inschrijving zijn onderworpen aan de Belgische wetgeving (Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, gewijzigd bij de wet van 11 december 1998 tot invoering van de Richtlijn 95/46/EU van 24 oktober 1995 van het Europees Parlement en de Raad inzake de bescherming van natuurlijke personen tegen de verwerking van persoonsgegevens en het vrije verkeer van deze gegevens).

Overeenkomstig deze wetgeving, beschikt u over een recht op inzage, wijziging, rechtzetting of verwijdering van alle inlichtingen die u aangaan, door middel van een brief vergezeld van een recto-verso-kopie van uw identiteitskaart te richten aan het gemeentebestuur van Sint-Joost-ten-Node, Departement Verhuringen, gelegen Sterrenkundelaan 13 in 1210 Sint-Joost-ten-Node.